Amtsblatt

der Stadt Wien

Ausgabe **46**

13. November 2025 · Jahrgang 130 · Einzelpreis: € 1,10 · Jahresabo: € 44

Stadt fördert Frauen im Beruf

Die Frauenstiftung Wien bietet Wienerinnen neue Arbeitsmöglichkeiten. Seit dem 1. August konnten mit ihrer Hilfe bereits 26 Frauen eine neue Ausbildung beginnen.



Foto: Stadt Wien/Christian Jobst

V. l.: waff-Geschäftsführer Marko Miloradović, die ersten Teilnehmerinnen der waff Frauenstiftung Danijela Gajic, Batoul Turkmani und Hui Yuan sowie Bürgermeister Michael Ludwig

Für Wienerinnen ohne abgeschlossene Ausbildung sind die Jobaussichten schlecht. Die waff Frauenstiftung bietet neue Berufsmöglichkeiten. „Wien ist die Stadt der Frauen – und die Stadt der Chancen für Frauen. Mit dem Projekt der waff Frauenstiftung wollen wir ihnen neue berufliche Chancen eröffnen und die Selbstbestimmung sowie die Gleichstellung der Frauen fördern", stellt Bürgermeister Michael Ludwig klar.

WAFF UNTERSTÜTZT 100 FRAUEN

Ausgelegt ist die Frauenstiftung Wien speziell für Wiedereinsteigerinnen ab 25 Jahren, die wegen einer Babypause oder Betreuungspflichten eine Berufsunterbrechung hatten. Die Frauen erhalten neben Beratungen eine kostenlose Ausbildung, Arbeitslosengeld über das AMS Wien sowie einen monatlichen Ausbildungszuschuss von 300 Euro. Wie groß der Bedarf des Programms ist, zeigt ein Blick auf die Statistik. Seit dem Start der Frauenstiftung am 1. August haben 26 Wienerinnen eine Ausbildung gestartet, weitere 15 Eintritte sind geplant. Insgesamt gab es weit mehr als 600 Bewerbungen, die an andere waff-Angebote weitervermittelt wurden.

waff.at/jobs-ausbildung/neustart-fuer-frauen

KURZMELDUNGEN

Workshop für Gründer*innen

Wann ist es sinnvoll, Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) zu verwenden? Was sind die Vorteile und Nachteile der Richtlinien? Mit diesen und weiteren Fragen befasst sich der Workshop „AGB kompakt".

2. 12., 14–17 Uhr, wirtschaftsagentur.at

Illegale Ablagerungen in Neubau entfernt

Trotz abgelaufener Genehmigung wurde die Baustelle eines insolventen Immobilienentwicklers weiterbetrieben. Die Gruppe Sofortmaßnahmen beseitigte daher gemeinsam mit anderen Abteilungen der Stadt mehr als elf Tonnen illegale Bauablagerungen.

wien.gv.at/zusammenleben/sofortmassnahmen-buergerhilfe

Stadt Wien leuchtet verstärkt klimaneutral

Bereits 108.000 der 133.000 Lampen wurden seit 2017 auf LED umgerüstet. Das entspricht rund 80 Prozent der öffentlichen Beleuchtung. Parallel zum Tausch führt die Stadt Wartungen und Instandhaltungen durch.

wien.gv.at/verkehr/beleuchtung-oeffentlicher-raum

TIPP

Weihnachtsmarkt vor Schloss Schönbrunn

In eine bezaubernde Erlebniswelt für Jung und Alt verwandelt sich der Ehrenhof vor dem Barockschloss in Hietzing. Neben mehr als 90 dekorierten Markthütten und regionalen Gastronomieständen gibt es die Möglichkeit zum Eisstockschießen. Kinder können darüber hinaus ein Strohlabyrinth entdecken und eine Kreativwerkstatt besuchen.

Bis 6. 1. 26, weihnachtsmarkt-schoenbrunn.at

★ ★ ★ AUTOMATIC

Sonderlösungen · Falttüren · Drehtüren · Schiebetüren

Mewald PERSONENDURCHGÄNGE GMBH

REPARATUR • SERVICE • NEUANLAGEN • PLANUNG

IZ-NÖ-Süd, Straße 2, Objekt M07, 2355 Wiener Neudorf • Telefon (02236) 66 08 44 • E-Mail: office@mewald-automatic.at

Für lebenswerte Wiener Grätzl

Unter dem Motto „Grätzelliebe“ unterstützt die Wirtschaftsagentur Wien Betriebe mit Förderungen und Beratungen. Mit einem Fokus auf Gewerbe, Handel und Handwerk hilft das Team sicherzustellen, dass Menschen vor Ort Zugriff auf Produkte und Services haben.

Ein Schwerpunkt in Sachen Grätzlbelebung liegt aktuell auf den Bezirken Leopoldstadt, Ottakring und Brigittenau. Die Grätzelinitiative Wien unterstützt Kleinst- und Kleinunternehmen, die sich in einem Erdgeschoßlokal ansiedeln oder ihr Geschäft in diesen Bezirken durch Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen konkurrenzfähig halten. Das kann eine Bäckerei sein, ein Frisör oder auch ein Reparaturshop. Gefördert werden beispielsweise neue Maschinen und Anlagen, aber auch Personalkosten oder externe Dienstleistungen. Darüber hinaus unterstützt das Projekt „Geschäftsquartiere Wien“ in sechs Quartieren rund um lokale Zentren wie die Praterstraße oder die Favoritenstraße. Ziel ist es, gemeinsam mit Unternehmen und engagierten Anrainer*innen die Nahversorgung und das Miteinander im Grätzl zu stärken.



Die Wirtschaftsagentur Wien unterstützt Unternehmen, die Grätzl als Nahversorger lebenswert machen.

BERATUNG FÜR WIENER BETRIEBE

Neben der Förderung bietet das Team der Wirtschaftsagentur Wien auch Beratungen an. Das kann eine Unterstützung mit Know-how bezüglich Investitionen sein, aber auch eine helfende Hand bei Behördengängen.
Für Wirtschaftstreibende, die ihr Unternehmen nicht verlassen können, ist eine Beratung vor Ort ebenfalls möglich.
Auch Unternehmen, die sich auf der Suche nach einem geeigneten Standort befinden, um so ihr Grätzl zu bereichern, können auf Beratung zählen. Die Expert*innen geben Tipps während der unternehmerischen Startphase zu Standortauswahl und Immobilienlösungen. Zusätzlich steht ein umfassendes Workshop-Angebot zur Verfügung.
Telefon 01/252 00
wirtschaftsagentur.at

Gutes Gewissen beim Einkauf

Die Umweltberatung unterstützt Betriebe dabei, nachhaltiger einzukaufen. Die ökologische Beschaffung umfasst die Themen Büroeinkauf, Ernährung, Reinigung, Begrünung und Reparaturdienstleistungen. Das Team der Umweltberatung stellt ein umfassendes Beratungs- und Vortragsangebot bereit. Ein Beispiel ist der individuell buchbare Vortrag „Umweltfreundliche Beschaffung im Betrieb“. Dieser gibt einen Überblick über Gütesiegel und Bezugsquellen, außerdem werden Beispiele aus der Praxis vorgestellt und diskutiert.

MASSGESCHNEIDERTE TIPPS

Ebenfalls angeboten wird der Workshop „Abfallfreier Arbeitsplatz“. Dieser wird auf das jeweilige Unternehmen zugeschnitten und gibt interaktiv und spielerisch Tipps zur betrieblichen Abfallvermeidung. Die „GreenGimix-Datenbank“ wiederum hilft dabei, Werbeartikel zu finden, die klar definierten ökologischen und sozialen Kriterien entsprechen. Für Reparaturleistungen und die Chance, sich Einkäufe ganz zu sparen, organisiert das Team der Umweltberatung den Kontakt zu Reparaturbetrieben.
Tel. 01/803 32 32, umweltberatung.at/betriebe-beschaffung



ZAHL DER WOCHE

3.000.000

BRIEFE PRO JAHR

WienIT stellen emissionsfrei zu

Seit 2020 sind Elektro-Lastenmopeds der WienIT in Wien unterwegs, die Flotte ist mittlerweile auf 20 Fahrzeuge angewachsen. Sie stellen kostengünstig, flächendeckend und vor allem emissionsfrei Sendungen der Wiener-Stadtwerke-Gruppe – beispielsweise Jahreskarten der Wiener Linien – zu.
Aktuell sind das jährlich mehr als drei Millionen Poststücke, die im eigenen Druckzentrum in Floridsdorf erzeugt werden. Monika Unterholzner, stellvertretende Generaldirektorin der Stadtwerke-Gruppe: „Klimawende braucht Kooperation. Mit einer zukunftsfitten City-Logistik reduzieren wir den Schadstoffausstoß in der Stadt und tragen dazu bei, Wien noch grüner zu gestalten.“
wienit.at

Fotos: Getty Images (2), wafi, WK Wien/Valentin Unger



Stefan gelang der Einstieg in das Wiener Pflegewesen mit einer Förderung des waff.

Mit dem waff zum Traumjob

Lange Zeit war ich orientierungslos und wusste nicht, was ich beruflich machen will. Mit dem Pflegeberuf habe ich meinen Traumjob gefunden", erzählt Pfleger Stefan. Profitiert hat er von einem Förderprogramm des waff. Damit gelang es ihm, eine Ausbildung zur Pflegefachkraft zu absolvieren. Ebenfalls unterstützt wurde Petra. Sie holte mithilfe des waff ihren Lehrabschluss als Buchhalterin nach. „Jetzt bin ich endlich angekommen, habe ein besseres Einkommen und mehr Sicherheiten in meiner täglichen Arbeit." Im Rahmen der Kurz-Dokumentation „Dein Traum. Unser Job" berichten Stefan und Petra über ihren Mut, die Motivation sowie die Chance, einen neuen Karriereweg einzuschlagen.

FÜNF PERSÖNLICHE GESCHICHTEN

Über Aus- und Weiterbildungen, nachgeholte Abschlüsse oder den Wiedereinstieg nach der Elternkarenz – die Wege zu einem neuen Job sind vielfältig. Unterstützung erhalten Betroffene wie Stefan und Petra durch diverse Förderprogramme und finanzielle Zuschüsse des waff. Die fünf Porträts der Kurz-Dokumentation stehen exemplarisch dafür, welche Karrierepfade Interessierte einschlagen können.

waff.at/dein-traum-unser-job

Emissionsfrei auf die Baustelle

Bei dem Projekt „Zero Emission Transport" der Wirtschaftskammer Wien fahren Betriebe im 1. und 2. Bezirk emissionsfrei. Ab sofort zählt dazu auch das Unternehmen Frankstahl, das einen Lkw mit elektrischem Ladekran angeschafft hat. „Davon gibt es laut Herstellern nur zwei in Österreich", so Christian Holzhauser, Spartenobmann für Transport und Verkehr. Der 7,5-Tonner ist nicht nur umweltfreundlich, sondern auch geräuscharm und schont damit Mitarbeiter*innen und Nachbarschaft.

ÖKOLOGISCHE WIRTSCHAFT

„Diese Initiative ist ein leuchtendes Beispiel dafür, wie die Wiener Wirtschaft aktiv zur Erreichung unserer ehrgeizigen Klimaziele beiträgt", sagt Bürgermeister Michael Ludwig. „Ein wichtiger Beitrag auf unserem Weg, bis 2040 eine CO_2-neutrale Metropole zu sein."



wko.at/wien/zet

Inhalt

Impressum 3
Gemeinderatsausschuss 4-5
Gewerbeberechtigungen 5
Verlautbarungen 5-6
Verordnung 6
Vergabe von Leistungen 6–10

Termine

Nächste Ausgabe des Amtsblatts, Heft Nummer 47/2025: Donnerstag, 20. November 2025
Annahmeschluss für die übernächste Ausgabe des Amtsblatts, Heft Nummer 48/2025: Mittwoch, 19. November 2025, 12.00 Uhr
Erscheinungstag:
Donnerstag, 27. November 2025

Impressum

Medieninhaber und Herausgeber: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Rathaus, Stiege 3, 1010 Wien.
Vertretungsbefugte Organe:
Dienststellenleiter Mag. Martin Schipany, MA.
Redaktion: Stadt Wien – Kommunikation und Medien, Bartensteingasse 13, 1. Stock, 1010 Wien.
Koordination, Verleger, Anzeigenannahme und Abonnement: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Rathaus, Stiege 3, 1010 Wien, Telefon 01 4000-810 26, Fax 01 4000-99-810 26, E-Mail: ab@ma53.wien.gv.at.
Herstellung und Druck: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Lenaugasse 17, 1080 Wien.
Blattlinie: Offizielles Publikationsorgan für amtliche Kundmachungen sowie zur Veröffentlichung von Vorschriften und Erlässen des Magistrats und anderer Behörden.
Unternehmensgegenstand: Wahrnehmung der Aufgaben gemäß Geschäftseinteilung für den Magistrat der Stadt Wien (GEM) idgF.
Bestellformular: wien.gv.at/medien/print/amtsblatt
Gedruckt auf ökologischem Papier nach den Kriterien von „Ökokauf Wien": https://va-oekokauf.at

Gemeinderats-ausschuss

Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales

SITZUNG VOM 8. SEPTEMBER 2025

Vorsitz: GR Christian Deutsch

Gewählte Teilnehmer: Amtsf. StRin Barbara Novak, MA BA, GR Johann Arsenovic, GR Andreas Bussek, GR Ing. Udo Guggenbichler, MSc, GRin Mag.a Barbara Huemer, GRin Dr.in Maria In der Maur-Koenne, GR Mag. Manfred Juraczka, GRin Martina Ludwig-Faymann, GR Ing. Christian Meidlinger, GR Jörg Neumayer, MA, GR Markus Ornig, MBA, GRin Yvonne Rychly, GR Mag. Bernd Saurer, GRin Theresa Schneckenreither, GR Benjamin Schulz, GR KommR Paul Johann Stadler, GR Hannes Taborsky, GRin Katharina Weninger, BA

Sonstige Teilnehmer: Dominik Alscher, Mag.a Sabine Bollinger, Bernhard Bouzek, StRin Dr.in Katarzyna Greco, M.I.E.M, Dr. Gerhard Hammerer, Lukas Kafenda, MSc, Mag. Günter Kloibhofer, Mag.a Olivia Knehs-Vranitzky, Mag. Christoph Maschek, Ing. Mag. Raffael Murlasits, Patricia Raschek, MA, Mag.a Sabine Scharf, Bakk. phil., Mag. Martin Schipany, MA, Erich Schwammenschneider, Mag. Werner Sedlak, Mag.a Sigrid Semlitsch, Dominic Weiss, MMag. Peter Wieser, Mag. (FH) Erich Zach, Phillip Zimmerman

Entschuldigt: GR Mag. Thomas Reindl

Protokollführung: Anna Kittinger

BERICHTERSTATTERIN: GRIN MARTINA LUDWIG-FAYMANN

(AZ 1014377-2025-GFW; MA 27) Die Magistratsabteilung 27 stellt daher folgenden Antrag:

Die Förderungen im Bereich Entwicklungszusammenarbeit an folgende Fördernehmer*innen im Jahr 2025 für Einzelförderungen in der Höhe von insgesamt 492.693,97 EUR werden gemäß Förderrichtlinie der Magistratsabteilung 27 genehmigt:

Projekt	Förderwerber*in / Projektland	Betrag (EUR)
1.	Verein der Freunde Bhutans /Buthan	37.117,00
2.	Dreikönigsaktion /Philippinen	40.000,00
3.	Aksanti /Demokratische Republik Kongo	40.000,00
4.	Jugend Eine Welt /Indien	34.511,00
5.	ÖJAB /Burkina Faso	30.866,97
6.	horizont3000 /Kenia	40.000,00
7.	Verein Bbanga Project /Uganda	30.652,00
8.	Österreichisches Rote Kreuz /Albanien	40.000,00
9.	HUMANA /Südafrika	40.000,00
10.	HOPE'87 /Burundi	40.000,00
11.	horizont3000 /Mosambik	40.000,00
12.	PHASE Austria /Nepal	40.000,00
13.	SONNE International /Bangladesch	39.547,00
Summe		**492.693,97**

Die Bedeckung der Förderungen ist im Voranschlag 2025 auf der Haushaltsstelle 1/4293/757 gegeben.

Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat

Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen

BERICHTERSTATTER: GR JÖRG NEUMAYER, MA

(AZ 415073-2025-GFW; MA 23) Die Magistratsabteilung 23 stellt daher folgenden Antrag:

Das Vorhaben „Innovationsmanagement im Magistrat der Stadt Wien", Call 9 (Frühjahr 2025), mit Gesamtauszahlungen in der Höhe von 350.000 EUR wird genehmigt.

Der auf das Finanzjahr 2025 entfallende Betrag in Höhe von 50.000,00 EUR ist auf der Haushaltsstelle 1/7823/728 bedeckt.

Für die Bedeckung der Restbeträge ist von der Magistratsabteilung 23 im Rahmen des Globalbudgets in den kommenden Voranschlägen Vorsorge zu treffen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

BERICHTERSTATTERIN: GRIN MAG.A NINA ABRAHAMCZIK

(AZ 875720-2025-GFW; MA 5) Der Gemeinderatsausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales nimmt zur Kenntnis, dass der 2. periodische Bericht für das Finanzjahr 2025 über Umschichtungen von veranschlagten Mittelverwendungen im Rahmen zulässiger Deckungsfähigkeiten gemäß § 105 Abs 3b der Wiener Stadtverfassung vorgelegt wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 902284-2025-GFW; MA 5)

A. Der Gemeinderatsausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales sowie der Stadtsenat nehmen zur Kenntnis, dass der 3. periodische Bericht im Jahr 2025 über zusammengefasste Überschreitungen für das Finanzjahr 2025 mit 295.000 EUR gemäß § 101 der Verfassung der Bundeshauptstadt Wien vorgelegt wird (Finanzausschussbeilage 5/2025).

B. Der Gemeinderatsausschuss für Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales, der Stadtsenat und der Gemeinderat nehmen zur Kenntnis, dass der 3. periodische Bericht im Jahr 2025 über zusammengefasste Überschreitungen für das Finanzjahr 2025 mit 85.049.000 EUR gemäß § 101 der Verfassung der Bundeshauptstadt Wien vorgelegt wird (Gemeinderatsbeilage 146/2025).

Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 1097499-2025-GFW; MA 5) Der Magistrat, vertreten durch die Magistratsabteilung 5, wird ermächtigt, das beiliegende Förderangebot gemäß der Förderrichtlinie der Magistratsabteilung 5 an den WEISSER RING, gemeinnützige Gesellschaft zur Unterstützung von Kriminalitätsopfern und Verhütung von Straftaten für die Finanzielle Unterstützung von Verbrechensopfern in Wien 2025 in Höhe von höchstens 54.000,00 EUR zu richten. Die Bedeckung ist auf der Haushaltsstelle 1/0610/757 gegeben.

Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 1097875-2025-GFW; MA 5) Der Magistrat, vertreten durch die Magistratsabteilung 5, wird ermächtigt, das beiliegende Förderangebot gemäß der Förderrichtlinie der Magistratsabteilung 5 an den AUSLANDS-ÖSTERREICHER-WELTBUND (AÖWB) für die Förderung als Anteil Wiens am Länderbeitrag für die laufende Tätigkeit 2025 in Höhe von höchstens 46.311,93 EUR zu richten. Die Bedeckung ist auf der Haushaltsstelle 1/0610/757 gegeben.

Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 1097929-2025-GFW; MA 5) Der Magistrat, vertreten durch die Magistratsabteilung 5, wird ermächtigt, das beiliegende Förderangebot gemäß der Förderrichtlinie der Magistratsabteilung 5 an den Verein Republikanischer Club - Gruppe Neues Österreich - Verein zur Aufhellung der jüngsten österreichischen Geschichte und zur Förderung ihrer Behandlung in der Gegenwart für die Durchführung der laufenden Tätigkeit 2025 in Höhe von höchstens 27.625,00 EUR zu richten. Die Bedeckung ist auf der Haushaltsstelle 1/0610/757 gegeben.

Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat

Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen

(AZ 1098037-2025-GFW; MA 5)

Der Magistrat, vertreten durch die Magistratsabteilung 5, wird ermächtigt, das beiliegende Förderangebot gemäß der Förderrichtlinie der Magistratsabteilung 5 an den Verein Kriegsopfer- und Behindertenverband für Wien, Niederösterreich und Burgenland (Kurzbezeichnung KOBV-Der Behindertenverband) für die Förderung zur finanziellen Untersützung der

Mewald
TORE+SERVICE
Toranlagen für Mehrbenutzergaragen Planung
Drehtore und Automatisierung bestehender Tore Montage
Automatische Personentüren Vorbeugende Wartung
Industrietore und Brandschutztore Störungsdienst
Schranken und Poller Wiederkehrende Prüfungen
info@mewald.at
www.mewald.at
Mewald GmbH 2486 Pottendorf Industriestr. 2 T 0 2623/72 225-112 Wien: T 0 664/82 77 012

Kriegsopfer des Landes Wien 2025 in Höhe von höchstens 79.950,00 EUR zu richten. Die Bedeckung ist auf der Haushaltsstelle 1/0610/757 gegeben.
Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 1098078-2025-GFW; MA 5) Der Magistrat, vertreten durch die Magistratsabteilung 5, wird ermächtigt, das beiliegende Förderangebot gemäß der Förderrichtlinie der Magistratsabteilung 5 an den Verband der öffentlichen Wirtschaft und Gemeinwirtschaft für die Durchführung der laufenden Tätigkeit 2025 in Höhe von höchstens 59.500,00 EUR zu richten. Die Bedeckung ist auf der Haushaltsstelle 1/0610/757 gegeben.
Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 1098102-2025-GFW; MA 5) Der Magistrat, vertreten durch die Magistratsabteilung 5, wird ermächtigt, das beiliegende Förderangebot gemäß der Förderrichtlinie der Magistratsabteilung 5 an die Österreichische Gesellschaft für Europapolitik (ÖGfE) für die Durchführung der laufenden Tätigkeit 2025 in Höhe von höchstens 13.770,00 EUR zu richten. Die Bedeckung ist auf der Haushaltsstelle 1/0610/757 gegeben.
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 1113746-2025-GFW; MA 5)

A. Für die Sonderdotation an die Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien. zur Finanzierung des Ankaufs des zweiten Bauplatzes für das Life Science Center Vienna wird im Voranschlag 2025 auf Ansatz 7822, Wirtschaftsförderung, Gruppe 786, Kapitaltransfers an Beteiligungen der Gemeinde/des Gemeindeverbandes, eine erste Überschreitung in Höhe von 13.000.000,00 EUR genehmigt, die in Mehreinzahlungen auf Ansatz 7822, Wirtschaftsförderung, Gruppe 245, Darlehen an Unternehmen (ohne Finanzunternehmen), mit 13.000.000,00 EUR zu decken ist.

B. Zur Finanzierung des Ankaufs des zweiten Bauplatzes für das Life Science Center Vienna wird eine Sonderdotation in Höhe von 13.000.000,00 EUR an die Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien. bei zeit- und betragsgleicher Rückführung des mit Gemeinderatsbeschlusses vom 22. November 2000 unter der Pr.Z. 182/2000-GFW gewährten Darlehens genehmigt.

Die Bedeckung ist vorbehaltlich der Genehmigung des Punktes A. im Voranschlag 2025 auf der Haushaltsstelle 1/7822/786 gegeben.
Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ VO-1125103-2025; MA 6) Der Entwurf einer Verordnung des Wiener Gemeinderates, mit der die Pauschalierungsverordnung – Parkometerabgabe und die Parkometerabgabeverordnung geändert werden, wird angenommen und dem Stadtsenat übermittelt.
Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat
Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen

BERICHTERSTATTERIN: GRIN KATHARINA WENINGER, BA

(AZ 1089030-2025-GFW; MA 53) Die Erhöhung des am 27. April 2022 beschlossenen Sachkredits Veranstaltungen, Imagemaßnahmen sowie Belebung öffentlicher Raum 2023-2030, zu Zahl 870329-2022-GFW, mit zusätzlichen Auszahlungen in den Jahren 2025 bzw. 2026 in der Gesamthöhe von 6.290.000 EUR netto (das sind 7.548.000 EUR brutto) auf insgesamt 69.730.000 EUR netto (das sind 83.676.000 EUR brutto) zzgl. bereits erfolgter und noch allfällig weiterer Indexanpassungen wird genehmigt.

Der auf das Finanzjahr 2025 entfallende Betrag in Höhe von 8.904.000 EUR ist auf der Haushaltsstelle 1/0150/728 bedeckt.

Für die Bedeckung der Restbeträge ist von der Magistratsabteilung 53 im Rahmen des Globalbudgets in den kommenden Voranschlägen Vorsorge zu treffen.
Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat
Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen

Gewerbeberechtigungen

Neue Gewerbeberechtigungen

eingelangt in der Zeit vom 27. bis 31. Oktober 2025 in der Magistratsabteilung 63, GISA Servicestelle

Gewerbeneuanmeldungen

LH Chemie GmbH, FN 664694t
Handelsgewerbe mit Ausnahme der reglementierten Handelsgewerbe und Handelsagent
Dornbacher Straße 31/2/3, 1170 Wien

Verlautbarungen

(BV 16)

VERLAUTBARUNG

Frau Bezirksrätin Mag.ª Tanja SOMMER, 11. Stelle auf dem Bezirkswahlvorschlag der „SPÖ - Bezirksvorsteherin Stefanie Lamp (SPÖ)", hat mit Ablauf des 30. September 2025 auf die Ausübung ihres Bezirksvertretungsmandats verzichtet.

Gemäß § 92 Abs. 3 der Wiener Gemeindewahlordnung 1996 habe ich die im Bezirkswahlvorschlag der „SPÖ - Bezirksvorsteherin Stefanie Lamp (SPÖ)" an 1. Stelle genannte Wahlwerberin Frau Bezirksvorsteherin Mag.ª Stefanie LAMP in die Bezirksvertretung des 16. Wiener Gemeindebezirkes berufen.

Wien, 3. November 2025 **Der Bezirksvorsteherin-Stellvertreter**
Florian Saurwein

AUFLAGE EINES ENTWURFES FÜR EIN WIENER LANDESGESETZ ZUR ÖFFENTLICHEN EINSICHT

Das Amt der Wiener Landesregierung hat folgenden Gesetzentwurf ausgearbeitet:

Änderung des Wiener Tourismusförderungsgesetzes

Der Entwurf mit den Erläuterungen ist im Internet auf der Seite
https://www.wien.gv.at/recht/landesrecht-wien/begutachtung/index.htm
abrufbar und liegt bei den magistratischen Bezirksämtern in der Zeit von 13. November 2025 bis 17. November 2025 zur öffentlichen Einsicht auf. Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten möglich.

Zum Gesetzentwurf können Stellungnahmen an folgende E-Mail-Adresse gesendet werden: *kanzlei-recht@ma06.wien.gv.at* oder schriftlich bei den magistratischen Bezirksämtern abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass abgegebene Stellungnahmen im Internet veröffentlicht werden, es sei denn die Veröffentlichung wird seitens der bzw. des Stellungnehmenden ausdrücklich untersagt.

Verordnung

Verordnung des Gemeinderates, mit der die Verordnung des Gemeinderates über Maßstäbe für die Festlegung und über die bezirksweise Aufteilung der durch die Organe der Bezirke verwalteten Haushaltsmittel 2022 (Bezirksmittelverordnung 2022) geändert wird

Der Gemeinderat hat auf Grund der §§ 86 Abs. 5 und 103h Abs. 2 der Wiener Stadtverfassung, LGBl. für Wien Nr. 28/1968, zuletzt geändert durch LGBl. für Wien Nr. 39/2025, beschlossen:

Artikel I

Die Verordnung des Gemeinderates über Maßstäbe für die Festlegung und über die bezirksweise Aufteilung der durch die Organe der Bezirke verwalteten Haushaltsmittel 2022 (Bezirksmittelverordnung 2022), ABl. der Stadt Wien Nr. 1/2023, wird wie folgt geändert:

1. § 2 Abs. 5 lautet:

„(5) Vom Betrag gemäß § 1 Abs. 1 Z 5 sind in den Finanzjahren 2026 bis 2030

1. 50 vH auf die Bezirke nach den Maßstäben des Abs. 1 aufzuteilen und für investive Vorhaben sowie Schuldendienstersätze bei bereits getätigten Vorgriffen zu verwenden sowie
2. 50 vH für Schwerpunktsetzungen in investive Vorhaben mit 35 vH des Wertes nach § 88 Abs. 1 lit. e der WStV übersteigenden Gesamtaufwendungen vorzusehen, wobei die Zuteilung dieser Finanzmittel im Einzelfall 40 vH der Gesamtaufwendungen des jeweiligen investiven Vorhabens im Bereich des Bezirkes nicht übersteigen darf. Die Lenkungsgruppe gemäß § 3 kann bei übergeordnetem öffentlichen Interesse der Stadt Wien die Zuteilung der Finanzmittel im Einzelfall festlegen."

2. Dem § 2 wird folgender Abs. 6 angefügt:

„(6) Vom Betrag gemäß § 1 Abs. 1 Z 5 sind ab dem Finanzjahr 2031

1. 40 vH auf die Bezirke nach den Maßstäben des Abs. 1 aufzuteilen und für investive Vorhaben sowie Schuldendienstersätze bei bereits getätigten Vorgriffen zu verwenden sowie
2. 60 vH für Schwerpunktsetzungen in investive Vorhaben mit 35 vH des Wertes nach § 88 Abs. 1 lit. e der WStV übersteigenden Gesamtaufwendungen vorzusehen, wobei die Zuteilung dieser Finanzmittel im Einzelfall 40 vH der Gesamtaufwendungen des jeweiligen investiven Vorhabens im Bereich des Bezirkes nicht übersteigen darf. Die Lenkungsgruppe gemäß § 3 kann bei übergeordnetem öffentlichen Interesse der Stadt Wien die Zuteilung der Finanzmittel im Einzelfall festlegen."

3. § 4 erhält die Absatzbezeichnung „(1)" und folgender Abs. 2 wird angefügt:

„(2) Abweichend von Abs. 1 sind für das Finanzjahr 2026 für die Schlüssel für die bezirksweise Aufteilung die von der Gemeinde- und Landesstatistik Wien bekanntgegebenen Werte heranzuziehen, die auf Grundlage der letzten zum 1. April 2024 verfügbaren Daten der Statistik Austria zu ermitteln sind."

Artikel II

Artikel I tritt mit dem der Kundmachung folgenden Tag in Kraft und ist erstmals bei der Festsetzung und bezirksweisen Aufteilung der durch die Organe der Bezirke verwalteten Haushaltsmittel für das Finanzjahr 2026 anzuwenden.

Der Vorsitzende:
Mag. Thomas Reindl

Vergabe von Leistungen

(GED-A/19/2025/EKF)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Wiener Gesundheitsverbund – Vorstandsressort Einkauf (GED EKF), Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: Gesamtzertifizierung AKH Wien.
Frist für den Eingang der Angebote: 2. Dezember 2025, 12.00 Uhr.
Dokument-ID: 228387-00. *)

(GED-A/45/2025/EKF)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund (WIGEV) - Vorstandsressort Einkauf (GED EKF), Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: Beratungsleistungen Vorstandsressort Einkauf.
Frist für den Eingang der Angebote: 1. Dezember 2025, 12.00 Uhr.
Dokument-ID: 228128-00. *)

(KFL V 2025-0010)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Wiener Gesundheitsverbund – Abteilung Vergabe- und Vertragsmanagement, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: KFL V 2025-0010 W+Ü MSR Anlagen.
Frist für den Eingang der Angebote: 1. Dezember 2025, 10.00 Uhr.
Dokument-ID: 228477-00. *)

(MA 34 - BM4-HAR-1307842-2025)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
Auftragsbezeichnung: Totalunternehmerleistungen, Schule 1220 Wien, Brioschiweg.
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 4. Dezember 2025, 10.00 Uhr.
Dokument-ID: 228422-00. *)

(MA34-808886-2020)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
Auftragsbezeichnung: PPP - Projekt Bildungscampus Hausfeld Nord - 22, Lee-Miller-Promenade.
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 19. Feber 2026, 12.00 Uhr.
Dokument-ID: 228260-00. *)

(WrW)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Stadt Wien - Wiener Wohnen, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1020 Wien.
Auftragsbezeichnung: THUE22a | Verhandlungsverfahren für den Neubau eines Wohngebäudes.
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 4. Dezember 2025, 12.00 Uhr.
Dokument-ID: 228594-00. *)

*) Der vollständige Text der Bekanntmachung ist unter Angabe der jeweiligen ID-Nummer auf *http://www.gemeinderecht.wien.at* abrufbar.

(WKN-793282/20)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Stadt Wien - Wien Kanal, Großmarktstraße 5, A-1230 Wien.
Auftragsbezeichnung: Wiental Kanal WSKE West - Beweissicherung.
Frist für den Eingang der Angebote: 2. Dezember 2025, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 227948-00. *)

(WrW)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Stadt Wien - Wiener Wohnen, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1020 Wien.
Auftragsbezeichnung: THUE23a | Verhandlungsverfahren für den Neubau eines Wohngebäudes.
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 4. Dezember 2025, 12.00 Uhr.

Dokument-ID: 228603-00. *)

(WSB-779/25)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Wiener Sportstätten Betriebsgesellschaft m.b.H., Wiener Praterstadion - Ernst Happel Stadion - Meiereistrasse 7, Sektor B, A-1020 Wien.
Auftragsbezeichnung: Energetische ökologische Optimierung EHS - Wiener Stadionbad - HKL+E Technikzentrale.
Frist für den Eingang der Angebote: 3. Dezember 2025, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 228633-00. *)

(24/93)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Vereinigte Bühnen Wien GmbH vertreten durch die WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1021 Wien.
Auftragsbezeichnung: Theater an der Wien - AVMI - erneute Zusatzleistungen.

Dokument-ID: 228210-00. *)

(24/93)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Vereinigte Bühnen Wien GmbH vertreten durch die WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1021 Wien.
Auftragsbezeichnung: Theater an der Wien - HKLS/MSR - erneute Zusatzleistungen.

Dokument-ID: 228217-00. *)

(24/93)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Vereinigte Bühnen Wien GmbH vertreten durch die WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1021 Wien.
Auftragsbezeichnung: Theater an der Wien - Teil-GU-Ausbau - erneute Zusatzleistungen.

Dokument-ID: 228219-00. *)

(24/93)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Vereinigte Bühnen Wien GmbH vertreten durch die WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1021 Wien.
Auftragsbezeichnung: Theater an der Wien - Bühnentechnik - erneute Zusatzleistungen.

Dokument-ID: 228211-00. *)

(24/93)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Vereinigte Bühnen Wien GmbH vertreten durch die WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1021 Wien.
Auftragsbezeichnung: Theater an der Wien - Baumeisterarbeiten - erneute Zusatzleistungen.

Dokument-ID: 228216-00. *)

(24/93)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Vereinigte Bühnen Wien GmbH vertreten durch die WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1021 Wien.
Auftragsbezeichnung: Theater an der Wien - Elektro - erneute Zusatzleistungen.

Dokument-ID: 228213-00. *)

(24/93)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Vereinigte Bühnen Wien GmbH vertreten durch die WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1021 Wien.
Auftragsbezeichnung: Theater an der Wien - Bühnenbeleuchtung - erneute Zusatzleistungen.

Dokument-ID: 228209-00. *)

(54 – BB – 1485644/24 EU)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56.
Auftragsbezeichnung: Erhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten an Schulmöbeln, Schultafeln und dgl. für die Stadt Wien – Schulen.

Dokument-ID: 228562-00. *)

(54 – BB – 1485644/24 EU)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56.
Auftragsbezeichnung: Erhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten an Schulmöbeln, Schultafeln und dgl. für die Stadt Wien – Schulen.

Dokument-ID: 228511-00. *)

(54 – BB – 1485644/24 EU)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56.
Auftragsbezeichnung: Erhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten an Schulmöbeln, Schultafeln und dgl. für die Stadt Wien - Schulen.

Dokument-ID: 228559-00. *)

(54 -TG - 357027/25 OV)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 54.
Auftragsbezeichnung: Lieferung für Wiener Wohnen von: 603 Stk. Warnschutz-Parkajacken 4-in-1 590 Stk. Regenhosen 629 Stk. Softshelljacken 604 Stk. Sommerhosen lang 604 Stk. Sommerhosen kurz.

Dokument-ID: 228361-00. *)

BAUUNTERNEHMUNG
ING. KURT HAMMERL GES.M.B.H.
1150 WIEN, FRIESGASSE 7/20, TEL. 893 07 70, FAX DW 19
E-mail: office@hammerl-bau.at www.hammerl-bau.at

*) Der vollständige Text der Bekanntmachung ist unter Angabe der jeweiligen ID-Nummer auf *http://www.gemeinderecht.wien.at* abrufbar.

(AVAAG\WW AW SCHRAMM\0621334-TISCHLER)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Stadt Wien - Wiener Wohnen, Rosa-Fischer-Gasse 2, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: Stadt Wien - Wiener Wohnen - 21., Autokaderstraße 3-7 - Tischler.

Dokument-ID: 228413-00. *)

(GED-A/19/2023/EKF)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund (WIGEV) - Vorstandsressort Einkauf (GED EKF), Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: OP-Tisch.

Dokument-ID: 225371-00. *)

(MA42-1202866-2025-D4AV)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 42, Johannesgasse 35, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: 1., - 23., Abfallbehälter, Liefern von Abfallbehältern.

Dokument-ID: 225313-00. *)

(MA51)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Stadt Wien Magistratsabteilung 51 – Sport Wien, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH.
Auftragsbezeichnung: zusätzliche Leistungen (ergänzend zur regulären Beauftragung) gem. §365 Abs 3 Z 5 BVerg.

Dokument-ID: 228505-00. *)

(MA51)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Stadt Wien Magistratsabteilung 51 – Sport Wien, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1020 Wien.
Auftragsbezeichnung: SPOSA 2 I Kunstrasenplätze I 21., Überfuhrstraße 2B.

Dokument-ID: 228061-00. *)

(MA56)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Stadt Wien Magistratsabteilung 56 – Wiener Schulen, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1020 Wien.
Auftragsbezeichnung: MARK | Zusätzliche Leistungen zu Generalunternehmervertrag vom 10.3.2025 für die Generalsanierung des Bestandgebäudes einer Volksschule sowie Errichtung eines Zubaus zur Erweiterung der Volksschule mit schulischer Ganztagesbetreuung in 1090 Wien, Marktgasse 31-35.

Dokument-ID: 228323-00. *)

(MA28-V-V-1173168-2025)

BERICHTIGUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 28, Lienfeldergasse 96, A-1170 Wien.
Auftragsbezeichnung: 21., Donaufeld Süd-Ost Quartier an der Schanze.

Dokument-ID: 228131-01. *)

(MA 42-1254091-2025-D4AV)

WIDERRUF

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 42, Johannesgasse 35, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: 1., - 23., Bankbretter.

Dokument-ID: 226290-01. *)

(WiGeV-Schutzausrüstung)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Stadt Wien, Unternehmung Wiener Gesundheitsverbund – Generaldirektion – Serviceeinheit Einkauf, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: Lieferung von Schutzausrüstung.

Dokument-ID: 228161-00. *)

(GED-A/42/2020/SEE)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Wiener Gesundheitsverbund – Vorstandsressort Einkauf (GED EKF).
Auftragsbezeichnung: Abruf aus der Rahmenvereinbarung Leistungen der Wirtschaftsberatung - Interimsmanagement Abteilung Personal/Personalcontrolling/Dienstposten und Zulagen.

Dokument-ID: 228727-00. *)

(VIE-MA56/SCHOOL)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56.
Auftragsbezeichnung: Ausschreibungsgegenständlich ist die Erbringung von Leistungen der begleitenden Kontrolle für Projekte im Bildungsinfrastrukturbereich (Schulen und ggf. Kindergärten) der Stadt Wien - Schulen entsprechend den Ausschreibungsunterlagen; Nach der Durchführung des gegenständlichen Vergabeverfahrens wurde die Rahmenvereinbarung mit drei Partner*innen der Rahmenvereinbarung abgeschlossen.

Dokument-ID: 228654-00. *)

(VIE-MA56/SCHOOL)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56.
Auftragsbezeichnung: Ausschreibungsgegenständlich ist die Erbringung von Leistungen der begleitenden Kontrolle für Projekte im Bildungsinfrastrukturbereich (Schulen und ggf. Kindergärten) der Stadt Wien - Schulen entsprechend den Ausschreibungsunterlagen; Nach der Durchführung des gegenständlichen Vergabeverfahrens wurde die Rahmenvereinbarung mit drei Partner*innen der Rahmenvereinbarung abgeschlossen.

Dokument-ID: 228658-00. *)

(VIE-MA56/SCHOOL)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56.
Auftragsbezeichnung: Ausschreibungsgegenständlich ist die Erbringung von Leistungen der begleitenden Kontrolle für Projekte im Bildungsinfrastrukturbereich (Schulen und ggf. Kindergärten) der Stadt Wien - Schulen entsprechend den Ausschreibungsunterlagen; Nach der Durchführung des gegenständlichen Vergabeverfahrens wurde die Rahmenvereinbarung mit drei Partner*innen der Rahmenvereinbarung abgeschlossen.

Dokument-ID: 228659-00. *)

(VIE-MA56/SCHOOL)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56.
Auftragsbezeichnung: Ausschreibungsgegenständlich ist die Erbringung von Leistungen der begleitenden Kontrolle für Projekte im Bildungsinfrastrukturbereich (Schulen und ggf. Kindergärten) der Stadt Wien - Schulen entsprechend den Ausschreibungsunterlagen; Nach der Durchführung des gegenständlichen Vergabeverfahrens wurde die Rahmenvereinbarung mit drei Partner*innen der Rahmenvereinbarung abgeschlossen.

Dokument-ID: 228656-00. *)

WIESNEGGER BAU

A-2322 Zwölfaxing, Schwechater Straße 106, Telefon: +43 (01) 662 71 04
E-Mail: office@wiesneggerbau.at, www.wiesneggerbau.at

*) Der vollständige Text der Bekanntmachung ist unter Angabe der jeweiligen ID-Nummer auf *http://www.gemeinderecht.wien.at* abrufbar.

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt Wohnhausanlage Kopalgasse 11 / Delsenbachgasse 8, 1110 Wien (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).

Ausschreibende Stelle: Freude am Wohnen Wohnbau-GmbH / IFA vertreten durch die Architektur Steinbacher Thierrichter ZT-GmbH, Schönburgerstraße 19/3, A-1040 Wien.
Im Namen und auf Rechnung von: Kopalgasse 11 Entwicklungs GmbH & Co KG, Grillparzerstraße 18/20, A-4020 Linz.
Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen: Die Unterlagen und Leistungsverzeichnisse für nachfolgend angeführte Professionistenarbeiten sind beim Wohnfonds Wien als Download erhältlich.
Für folgende Gewerke können Anbotsunterlagen behoben werden:

1. Baumeisterarbeiten
2. Haustechnikarbeiten
3. Elektroinstallationen
4. Dachdeckerarbeiten
5. Kunststofffenster
6. Fliesenleger
7. Hebeanlage
8. Holzbau
9. Holzfussböden
10. Beschichtungen
11. Schlosserarbeiten
12. Trockenbauarbeiten
13. Türentischler

Abgabetermin: Wohnfonds Wien, 18. Dezember 2025, 10.00 Uhr.
Anbotseröffnung: Wohnfonds Wien, 18. Dezember 2025, 11.00 Uhr.
Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift **„Anbot - nicht öffnen! - Bauvorhaben Wohnhausanlage Kopalgasse 11 / Delsenbachgasse 8, 1110 Wien"** sowie mit der Angabe des Gewerkes **„Gewerk: ..."** an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.
Achtung! Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.
Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.
Voraussichtlicher Arbeitsbeginn: März 2026.

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

Wohnbauvorhaben Podhagskygasse, 1220 Wien, Baufelder C&D für GENERALUNTERNEHMERARBEITEN.

Es wird hiermit angekündigt, dass die SCHWARZATAL Gemeinnützige Wohnungs- & Siedlungsanlagen GmbH, Stella-Klein-Löw-Weg 13, Haus C, 4.OG, Viertel Zwei Rund Vier, 1020 Wien, ein Wohnbauvorhaben in 1220 Wien, Podhagskygasse 18 und 55, (Ident-Adresse: Alexander-Dubcek-Gasse 6 und 10), Podhagskygasse Baufelder C&D, errichtet.

1. Auftraggeber: SCHWARZATAL Gemeinnützige Wohnungs- & Siedlungsanlagen GmbH, Telefon: (+43)1 050 888 70, Stella-Klein-Löw-Weg 13, Haus C, 4.OG, Viertel Zwei Rund Vier, 1020 Wien.
2. Objekt: Es wird ein Wohnbauvorhaben mit 188 geförderten Wohnungen errichtet. Die Wohngebäude, sind auf zwei Baufeldern positioniert, die durch eine Straße getrennt sind. Die Wohnhäuser weisen Erdgeschoß und 4 Obergeschosse mit Außengängen auf. Im Erdgeschoss befinden sich Gemeinschaftsräume mit Nebenräumen und Allgemeinbereiche, sowie Wohnungen und eine zentrale Grünfläche. In den anderen Geschossen befinden sich Wohnungen und am Gründach eine Photovoltaikanlage. Die Gebäude werden in Holz-Hybrid-Bauweise errichtet. Teilweise sind sie unterkellert, mit einer Sammelgarage, Fahrradstellplätzen, Einlagerungs- und Technikräumen.
3. Unterlagen: Für die Errichtung dieses Bauvorhabens wurde eine Generalunternehmerleistungsbeschreibung mit Plänen und Beilagen verfasst. Den Downloadlink zu den Unterlagen können Sie **ab 6. November 2025** über die Ausschreibende Stelle beziehen: GZ Engineering GmbH, Telefon: (+43) 732-771861-0, E-Mail: *office@gz-engineering.at*
Die Ausschreibungsunterlagen werden von uns nicht vervielfältigt bzw. versandt.
4. Auskunft: ab 6. November 2025 können Fragen zu den Unterlagen übermittelt werden an: GZ Engineering GmbH, Telefon: (+43) 732-771861-0, E-Mail: *office@gz-engineering.at*
5. Abgabetermin: Bis 19. Dezember 2025, 12.00 Uhr.
6. Abgabeort: Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift: Angebot Errichtung eines Wohnbaus in 1220 Wien, Podhagskygasse Baufelder C&D, Generalunternehmerarbeiten - **BITTE NICHT ÖFFNEN** -, des Firmennamens und der Anschrift des Bieters am Umschlag **DIREKT** an SCHWARZATAL Gemeinnützige Wohnungs- & Siedlungsanlagen GmbH, Stella-Klein-Löw-Weg 13, Haus C, 4.OG, Viertel Zwei Rund Vier, 1020 Wien, zu übermitteln.
7. Ausführung: Voraussichtlicher Baubeginn: **Frühling 2026,**
Geplante Bauzeit: **ca. 22 Monate.**

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

Die immo 360 grad gmbh, schreibt im Namen der Wohnungseigentümergemeinschaft 1100 Wien, Sonnwendgasse 30 für das Objekt 1100 Wien, Sonnwendgasse 30 die Generalunternehmerarbeiten (Baumeister-, Fassaden (WDVS)-, Schwarzdecker-, Spengler-, Zimmerer-, Schlosser-, Trockenbau-, Maler-, und Anstreicherarbeiten, Alu-Portale, Elektrikerarbeiten, u.a.), Fenstertausch (in Kunststoff) und Beschattungen (Aussenrollläden) mit Thewosan-Förderung, wie folgt, aus:

1. Gewerke
1.1 Generalunternehmerarbeiten
- Ca. 2.450 m² Fassadendämmung (WDVS)
- Ca. 490 m² Kellerdeckendämmung
- Ca. 550 m² Dachbodendämmung
- Ca. 200 m² neue Dacheindeckung (Alu-Dachplatten) inkl. Dachkonstruktion
- Ca. 100 m² Neuherstellung Warmdachkonstruktion
- 3 neue Eingangsportale (Alu)

1.2 Fenstertausch (in Kunststoff)
- Ca. 140 Fensterelemente
- Ca. 100 Aussenrollläden

2. Ausführungstermin
Generalunternehmerarbeiten
voraussichtlich ab Sommer 2026 (in Abhängigkeit der Zustimmung durch das Land Wien)
Fenstertausch und Beschattungen
Fenstertausch voraussichtlich ab Frühjahr 2026 (in Abhängigkeit der Zustimmung durch das Land Wien), Beschattungen ab Frühjahr 2027

3. Angebotsunterlagen
Die Ausschreibungsunterlagen stehen unter *www.ausschreibung.at* zum Download bereit.

4. Auskünfte
Technische Auskünfte erteilt die Abteilung Technik, Herr Ing. Mikowitsch
Telefon: (+43)1 905 36 00.

5. Abgabetermin
Spätestens: **Mittwoch, 10. Dezember 2025, 10.00 Uhr**
(direkt beim wohnfonds_wien, 1082 Wien, Lenaugasse 10/EG)

6. Abgabeort
Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift:
„ANBOT – THEWOSANFÖRDERUNG
1100 Wien, Sonnwendgasse 30
Gewerke- je nach angebotenem Gewerk:
GENERALUNTERNEHMERARBEITEN
FENSTERTAUSCH und Beschattungen
- BITTE NICHT ÖFFNEN!"
an den **wohnfonds_wien, fonds für wohnbau und stadterneuerung in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoss,** zu übermitteln.
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig beim wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben.
Die Versendung der Anbotsunterlagen per Postweg erfolgt auf eigene Gefahr.

7. Angebotseröffnung (neuer Termin aufgrund Verlängerung des Abgabetermins)
Am **Mittwoch, 10. Dezember 2025, 11.00 Uhr,** direkt beim wohnfonds_wien.
Alle Anbieter können teilnehmen.

8. Zuschlagsfrist
Frühjahr 2026 (in Abhängigkeit förderungsrelevanter Bestimmungen)

9. Sonstiges
Zum Nachweis der beruflichen Zuverlässigkeit des Bieters und dessen Subunternehmer wird anlässlich der Einreichung der Angebote eine Bestätigung des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales, wonach eine wesentliche Verletzung des Ausländerbeschäftigungsgesetzes BGBL Nr. 218/1975 in der Fassung BGBL Nr. 463/1993 nicht festgestellt wurde, angefordert.

mader
ELEKTROANLAGEN
Alles aus einer Hand
• ELEKTROinstallation Nieder-/Hochspannung
• FREILEITUNGSBAU und Kabellegung
• TRAFOSTATIONSBAU
• STÖRUNGSDIENST aller Art
• Antennenbau
• PRESSBOHRUNGEN
1130 Wien | Küniglberggasse 3
Telefon 01/544 15 66-0 | Fax 01/544 15 66-39
mader@mader-elektrik.at | www. mader-elektrik.at

VERMIETUNG DES CAFEHAUSES IN DER PFLEGE SIMMERING

Die Direktion des Hauses Pflege Simmering beabsichtigt, das im Haus befindlichen Cafehaus ab dem 1. Feber 2026 zu vermieten.

Das Cafe soll ein Ort der Begegnung für unsere Bewohner*innen, deren Angehörige, Mitarbeiter*innen sowie Menschen aus der Nachbarschaft sein. In unserer Einrichtung betreuen wir rund um die Uhr multimorbide, geriatrische sowie chronisch kranke und pflegebedürftige Personen mit hoher fachlicher und menschlicher Kompetenz.

Wir bieten:

- Attraktive Lage nahe der Simmeringer Hauptstraße sowie dem Enkplatz mit sehr guter Anbindung an das U-Bahn- und Straßenbahnnetz der Wiener Linien.
- Wenige Meter entfernt ist der Enkplatz mit der gleichnamigen U-Bahn-Station.
- Das Cafehaus verfügt über eine Fläche von 91,39m².

Wir erwarten:

- Höflichen und respektvollen Umgang mit unseren Bewohner*innen, unter besonderer Berücksichtigung ihres gesundheitlichen Zustands.
- Idealerweise Erfahrung in einer sozialen Einrichtung oder im Umgang mit pflegebedürftigen Menschen.

Ausschreibungsunterlagen: Die detaillierten Unterlagen zur Ausschreibung und Vergabe sind **persönlich beim Portier des Hauses Pflege Simmering, Dittmanngasse 5, 1110 Wien, täglich von 8.00 bis 16.00 Uhr** erhältlich.

- **Frist zur Abholung der Unterlagen:** bis **30. November 2025.**
- **Einreichfrist für Bewerbung/Angebote samt Geschäftskonzept:** bis **12. Dezember 2025.**

Angebote können persönlich, per Post oder per E-Mail an *psi@gesundheitsverbund.at*, **z. H. der Direktion Pflege Simmering,** übermittelt werden.

VERMIETUNG DES KAFFEEHAUSES IN DER PFLEGE INNERFAVORITEN

Die Direktion des Hauses Pflege Innerfavoriten beabsichtigt, das im Haus befindliche Kaffeehaus ab dem 16. Jänner 2026 zu vermieten.

Das Kaffeehaus soll ein Ort der Begegnung für unsere Bewohner*innen, deren Angehörige, Mitarbeiter*innen sowie Menschen aus der Nachbarschaft sein. In unserer Einrichtung betreuen wir rund um die Uhr multimorbide, geriatrische sowie chronisch kranke und pflegebedürftige Personen mit hoher fachlicher und menschlicher Kompetenz.

Wir bieten:

- Lage am Areal der ehemaligen Heller Fabrik mit guter Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz (7A, 65A, 1, 6).
- Das Kaffeehaus ist in der Sockelzone situiert und direkt von der Eingangshalle zugänglich.
- Das Kaffeehaus verfügt über eine Fläche von 72,11m².

Wir erwarten:

- Höflichen und respektvollen Umgang mit unseren Bewohner*innen, unter besonderer Berücksichtigung ihres gesundheitlichen Zustands.
- Idealerweise Erfahrung in einer sozialen Einrichtung oder im Umgang mit pflegebedürftigen Menschen.

Ausschreibungsunterlagen: Die detaillierten Unterlagen zur Bewerber*innensuche sind **persönlich beim Portier des Hauses Pflege Innerfavoriten, Bernhardtstalgasse 32 1100 Wien, täglich von 8.00 bis 16.00 Uhr** erhältlich.

- **Frist zur Abholung der Unterlagen:** bis **30. November 2025.**
- **Einreichfrist für Bewerbung/Angebote samt Geschäftskonzept:** bis **5. Dezember 2025.**

Angebote können persönlich, per Post oder per E-Mail an *pin@gesundheitsverbund.at*, **z. H. der Direktion Pflege Innerfavoriten,** übermittelt werden.

VAMED-KMB GmbH
Spitalgasse 23
A-1090 Wien

VERHANDLUNGSVERFAHREN

Angebotsgegenstand: 417416 – Vorbereitung Infrastruktur, ISB1 - Gewichtsschlosser.
Aktenzahl: 82/2025/V/V/B.
Erfüllungsort: Allgemeines Krankenhaus Wien, 1090 Wien**.**
Leistungsfristen: Laufend ab Jänner/Feber 2026 (Beginn Werks- und Montageplanung) bis Juli 2026.
Die Ausschreibungsunterlagen stehen ab 13. November 2025, 8.00 Uhr elektronisch unter folgendem Link zur Verfügung:
https://vamed.vemap.com/home/bekannt/anzeigen.html?annID=375
Projektleitung: Herr Wurzer (+43) 676 83127 - 3544
Projekteinkauf: Herr Kumnig (+43) 676 83127 - 6497
Frau Müller (+43) 676 83127 - 6013
Einreichung der Angebote: Die Angebote sind in deutscher Sprache zu verfassen.
Angebotsfrist: 11. Dezember 2025, 10.00 Uhr.
Die Bieter sind nicht berechtigt an der Angebotseröffnung teilzunehmen.
Zuschlagsfrist: 5 Monate.

Österreichisches Siedlungswerk
Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft
1080 Wien, Feldgasse 6-8
Telefon: (+43) 1 929 29-0

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

für Möbelierungsleistungen.

Küchenmöblierung in einer Wohnhausanlage in 8020 Graz, Brauhausstraße 4,6,8,10,12 / Teichäckergasse 2,4,6.
Umfang: 279 Küchen**.**
Einbaubeginn: Q4 2026.
Gesamtübergabe: Q1 2027.
Interessierte Firmen mögen sich innerhalb von 14 Tagen nach Veröffentlichung dieser Ankündigung schriftlich an das Österreichische Siedlungswerk, Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft, 1080 Wien, Feldgasse 6-8/DG, z.H. Technische Abteilung/ Baumanagement per Mail (*kerstin.krischanitz@oesw.at*, *eva.trs@oesw.at*) zwecks Vormerkung zur Anbotseinladung wenden.
Die Bewerber werden von uns verständigt, wann die Anbotsunterlagen digital behoben werden können.

IHR TISCHLER MACHT'S PERSÖNLICH
Bau-, Kunst- und Möbeltischlerei
Florian Knotz GmbH & Co KG
1200 Wien, Wallensteinstraße 13/TOP 1,
Telefon: 263 36 28, Mail: office@knotz.wien


UNTERLEUTHNER
GES. M. B. H.
BAU- UND MÖBELTISCHLEREI
HUBERTUSGASSE 3
A-2201 HAGENBRUNN
TEL. 02246 / 26 01, FAX 02246 / 26 36
e-mail: office@tischlergmbH.at
www.unterleuthner.at

wohnen mit Holz®
WALLNER
TISCHLEREI & ZIMMEREIBEDARF
3100 St.Pölten, Porschestraße 13 Tel: 02742/766 30 Fax: DW 81 www.holz-wallner.at
3104 St.Pölten, Salcherstraße 44 Tel: 02742/881710 Fax: DW 81 office@holz-wallner.at

Alexander PFEIFER Ges.m.b.H.
SPENGLER MEISTERBETRIEB
Spenglerei – Dachdeckerei
1020 Wien, Nestroygasse 9
Tel. 01/214 67 47, 01/214 56 08
Fax: 01/214 56 08/21
e-Mail: spenglerei@a-pfeifer.at

Geschwister Böhm Transporte
Ges.m.b.H.
- Transporte
- Erdarbeiten
- Baumeister
- Übersiedelungen
- Kultur & Rodungsarbeiten

office@geschwister-boehm-transporte.at
mobil: 0676 84 89 85 800 / 0676 84 89 85 801

IHR TISCHLER MACHT'S PERSÖNLICH
Pravida & Zobl GesmbH
BAU- und MÖBELTISCHLEREI
45 JAHRE
1100 WIEN, FERNKORNGASSE 41, Eingang Rotenhofgasse
Tel. 602 02 88, 604 87 07, Fax 602 02 88, Kl. 15
e-Mail: stefan-pravida@chello.at

SAATGUT
BLUMENZWIEBELN
Austrosaat, Österreichische Samenzucht- und Handels-AG
A-1232 Wien, Oberlaaerstr. 279
Tel.: *43 - (0)1 - 616 70 23 - 0
AUSTROSAAT www.austrosaat.at

bauen für generationen
49
bebau
1976–2025
BEBAU-Bauges.m.b.H.
A-1230 Wien, Slamastraße 29
Tel. 01-604 25 85-0, Fax 01-604 25 85-70
E-Mail: office@bebau.at
www.bebau.at

FAHRENBERGER GmbH
FIZIENT UND FEKTIV BAUEN
HOLZBAU | STAHLBAU | FERTIGTEILHÄUSER | WINTERGÄRTEN
www.zimmerei-f.at

Favoritner Schlüsseldienst GmbH
Fachgeschäft für Schlösser
und Schlüsseln
Telefon und Fax 01/602 62 17
1100 Wien, Ettenreichgasse 6
E-Mail: office@favi.at

Schlosserei WOLF GmbH
Starke Partner - starke Leistung
Schlosserei
Johannes Wolf GmbH
• Perfektastraße 83, 1230 Wien
• Tel./Fax: 01/813 33 32
• office@schlosserei-wolf.at
• www.schlosserei-wolf.at

BAU- U. REPARATURSCHLOSSEREI
GERHARD GOGL
GEGRÜNDET 1900
Schlosserarbeiten für Haus, Wohnung und Geschäft • Türschließer u. Türöffner
Fachgeschäft f. Sicherheitsschlösser • Schlüsselanlagen • Schlüsselanfertigungen
1030 Wien, Khunng. 2 • Tel. 798 79 16 • Fax 798 57 13 • E-Mail: office@schlosserei-gogl.at

bg tgs
brüder gros
Technische Gebäudesysteme Ges.m.b.H
Hohenbergstraße 22, A-1120 Wien | Tel: 01/934 62 09
Fax: 01/934 62 09 99 | office@bg-tgs.at | www.bg-tgs.at

60 Jahre
MODERNE BAU- UND WOHNKERAMIK · VERLEGUNG UND VERKAUF · SÄUREFESTE VERFUGUNGEN
FLIESENLEGERMEISTER JOHANN MÖDLAGL GmbH
1160 WIEN, PFENNINGGELDGASSE 1A · TELEFON (01) 982 56 24 · FAX 982 19 20 · www.fliesen-moedlagl.at

I. Hoidn Ges.m.b.H.
DACHDECKEREI - SPENGLEREI
1230 Wien, Triester Str. 326, Tel. 699 42 37 Homepage: www.hoidn.at
2333 Leopoldsdorf, Hauptstraße 18, Tel. 0 22 35/471 01 Mail: dach@hoidn.at

MOLDRICH MMW
Rauchfänge aus Edelstählen in Höchstqualität
Luft-Abgassammler, Systeme ESK und MSR
Freistehende Schornsteine für Gewerbe und Industrie
Rauchfangsanierung
MOLDRICH METALLWAREN Gesellschaft m. b. H. u. Co. KG
Gaudenzdorfer Gürtel 73a, A-1120 Wien · Tel.: 01 / 813 63 43
Telefax 813 63 43/25 · E-Mail: office@moldrich.at · www.moldrich.at

Zeppelin Österreich GmbH
Zeppelinstraße 2
2401 Fischamend
Tel 02232/790-0
Fax 02232/790-262
Email nl-wien@ zeppelin-cat.at
http www.zeppelin-cat.at
Zeppelin und Caterpillar-
starke Partner
ZEPPELIN CAT

46/2025, Österreichische Post AG
WZ 02Z030609 W
Stadt Wien (MA 53), Rathaus, 1082 Wien
Nicht retournieren