# Amtsblatt

der Stadt Wien

Ausgabe 09

26. Feber 2026 · Jahrgang 131 · Einzelpreis: € 1,10 · Jahresabo: € 44


# Wienerinnen vor den Vorhang

Von 2. bis 8. März bietet die Wiener Frauenwoche mehr als 200 kostenlose Veranstaltungen an. Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf dem Bereich Finanzen und Wirtschaft.




Foto: Stadt Wien/Martin Votava

Im Rahmen der Wiener Frauenwoche gibt es zahlreiche Angebote – von Workshops für Gründerinnen über Frauenspaziergänge bis hin zu speziellen Angeboten für die Generation 50+.

Aktive Frauenpolitik heißt, Angebote setzen, Chancen ermöglichen und Wege aufzeigen. Die Wiener Frauenwoche ist ein Signal, dass die Anliegen der Mädchen und Frauen in unserer Stadt nicht ins Hintertreffen geraten dürfen", so Vizebürgermeisterin und Frauenstadträtin Kathrin Gaál. Mit der mittlerweile dritten Aktionswoche sollen Wienerinnen jeden Alters gezielt unterstützt und gefördert werden.

**BUNTES VERANSTALTUNGSPROGRAMM**

Von Frauenspaziergängen über Sportprogramme bis hin zu Vorträgen – diverse Angebote gibt es im Bereich der Finanzbildung und Wirtschaft zu entdecken. Beispielsweise bietet die Wirtschaftsagentur Wien einen Workshop für Gründerinnen, der zeigt, wie der Weg in die Selbstständigkeit gelingen kann. Die richtigen Strategien, um Verhandlungen zu führen, vermittelt ein anderer Kurs. Wer hingegen mehr über mutige Unternehmerinnen erfahren will, kann an einem geführten Spaziergang durch die Innenstadt teilnehmen. Für ältere Wienerinnen bietet der waff den Workshop „Heldinnenreise 50+" an. Damit sollen das Selbstbewusstsein und der bisherige berufliche Weg reflektiert und analysiert werden.

**2.–8. 3., wienerfrauenwoche.at**

## KURZMELDUNGEN

**Online-Guide zur Gründung**
Wie der perfekte Einstieg in die Selbstständigkeit gelingt und welche Fördermöglichkeiten es gibt, zeigt eine kompakte Online-Session der Wirtschaftsagentur Wien.
*4. 3., 13.30–16 Uhr, wirtschaftsagentur.at*

**Ideen für gesunde Lebenswelten gesucht**
Klimafreundlich kochen im Grätzl oder die Gesundheit von Mitarbeitenden fördern: Der Wiener Gesundheitspreis zeichnet jedes Jahr besonders gelungene Initiativen und Projekte aus. Für die heurige Ausschreibung können noch bis 31. März innovative Beiträge in drei Kategorien eingereicht werden.
*wig.or.at*

**Wiens internationale Anbindung stärken**
Gezielt neue Airlines sowie Flugverbindungen – insbesondere auf der Langstrecke – für den Flughafen Wien gewinnen. Das steht im Fokus der erneuerten Kooperationsvereinbarung zwischen WienTourismus und dem Flughafen Wien. Die erfolgreiche strategische Partnerschaft wird bis 2030 verlängert.
*wien.info*

## TIPP

**Digitale Souveränität durch Open Source**
Wie können offene Technologien die Zukunft stärken? Welchen Beitrag leisten sie zur digitalen Souveränität? Beim Open Source Community Meeting der Open Data Expo 2026 diskutieren Expert*innen, wie Innovationskraft und Unabhängigkeit durch Transparenz und Kollaboration entstehen. Eine Anmeldung ist erforderlich.
*5. 3., 10–12 Uhr, wirtschaftsagentur.at*


★ ★ ★ AUTOMATIC


Sonderlösungen


Falttüren


Drehtüren


Schiebetüren

Mewald
PERSONENDURCHGÄNGE GMBH

REPARATUR • SERVICE • NEUANLAGEN • PLANUNG

IZ-NÖ-Süd, Straße 2, Objekt M07, 2355 Wiener Neudorf • Telefon (02236) 66 08 44 • E-Mail: office@mewald-automatic.at

# Durch Beratung Kosten senken

OekoBusiness Wien bietet für Betriebe jeder Größe und aus allen Branchen Beratungen an. Eines der Programme ist OekoWin. Ziel ist, Unternehmen dabei zu helfen, durch den effizienten Einsatz von Ressourcen Betriebskosten zu senken.

Für uns war die Teilnahme an OekoWin ein strategischer Schritt, um unsere Produktionsprozesse noch ressourceneffizienter zu gestalten und die hohen Umweltstandards der Raumfahrtindustrie weiter auszubauen", so Bettina Hartmann von Beyond Gravity. Österreichs größtes Raumfahrttechnologie-Unternehmen mit Standort in Meidling ist Anbieter von elektronischen, mechanischen und thermischen Lösungen für Satelliten und Trägerraketen.
Im Zuge der Beratung wurden unter anderem Temperatur und Luftwechselraten außerhalb der Kernarbeitszeiten angepasst und eine Umstellung auf LED-Beleuchtung in Produktionsbereichen umgesetzt. Dadurch gelang es, den Energieverbrauch zu reduzieren. Die Abfalltrennung konnte ebenfalls verbessert werden. Neue Sammelstellen, klare Kennzeichnung und Schulungen führten zu höherer Trennqualität und geringeren Entsorgungskosten. OekoBusiness unterstützte das Team auch bei der Vorbereitung für die ISO14001-Zertifizierung.




Klimastadtrat Jürgen Czernohorszky zeichnete Bettina Hartmann von Beyond Gravity für die Umsetzung und Verankerung nachhaltiger Umweltschutz-Maßnahmen im Unternehmen aus.

**MASSNAHMEN, DIE GREIFEN**
OekoWin unterstützt Betriebe beim strukturierten Aufbau und der Weiterentwicklung ihres Umwelt- und Nachhaltigkeitsmanagements. Umweltaspekte, Kennzahlen und rechtliche Anforderungen werden systematisch erhoben, Maßnahmen abgeleitet und in einem Umweltbericht zusammengeführt. Die Zielgruppe sind vornehmlich Mittelbetriebe mit durchschnittlich 80 bis 120 Mitarbeiter*innen, das Angebot richtet sich jedoch ebenso an Großunternehmen. Teil des Programms sind unter anderem mehrere Workshops.
**unternehmen.oekobusiness.wien.at**

# Reparieren liegt im Trend

Seit 2013 gibt es in Österreich Repair Cafés. Dort können Menschen mit Unterstützung von Expert*innen Gerätschaften aller Art selbst reparieren. Mit Erfolg, wie eine Arbeiterkammer-Studie zeigt. 2024 gab es in Österreich 95 Repair-Café-Initiativen mit 863 Veranstaltungen an 227 Standorten. Von 16.000 defekten Geräten wurden über zwei Drittel erfolgreich instandgesetzt.

**EIN EVENT JAGT DEN NÄCHSTEN**
Auch in Wien gibt es zahlreiche Veranstaltungen, zum Beispiel beim 48er-Tandler oder im Veranstaltungskalender des Reparaturnetzwerks Wien.
Am 7. März lädt beispielsweise die VHS KunstHandWerk zu einem Reparatur Café, am 9. März folgt ein Repair Café im Demontage- und Recycling-Zentrum (DRZ). Die VHS Hernals öffnet am



13. März ihre Tore fürs Selbermachen, ein Werkcafé von Werkimpuls lockt am 15. März in die Kandlgasse in Neubau. Wer gern selbst eine Veranstaltung organisieren möchte, findet dazu Informationen bei der Umweltberatung und kann sich dort auch beraten lassen.
**reparaturnetzwerk.at, umweltberatung.at**

**ZAHL DER WOCHE**

## 20.000.000

**NÄCHTIGUNGEN 2025**

**Neue Bestmarke für Wiens Tourismus**
Rund 8,6 Millionen Gäste besuchten Wien im vergangenen Jahr und nächtigten 20 Millionen mal. Zur Freude der Wiener*innen: Neun von zehn bewerten den Tourismus positiv. Der Beherbergungsumsatz lag von Jänner bis Dezember 2025 bei 1,46 Milliarden Euro – eine Steigerung von 5,9 Prozent im Vergleich zu 2024. Der wirtschaftliche Erfolg schlägt sich auf dem Jobmarkt nieder – jeder neunte Vollzeitjob in Wien ist der Tourismus- und Freizeitwirtschaft zuzurechnen. „Unser Ziel ist eine Zukunft, in der Gäste Wien lieben, Unternehmen erfolgreich wirtschaften und die hier lebenden Menschen profitieren. Daran messen wir unseren Erfolg", so Wirtschaftsstadträtin und Wien-Tourismus-Präsidentin Barbara Novak.

Fotos: Frank Helmrich, MA48/Christian Fürthner, Nadine Poncioni/ISTA, Wirtschaftsagentur Wien



Life Sciences sind für den Standort Wien sehr wertvoll. Projekte wie xista helfen bei Start-up-Gründungen.

# Starthilfe für Science-Start-ups

Wien ist ein Hotspot für Life-Science-Betriebe. Gründe für den Boom an der Donau sind starke akademische Einrichtungen, zugängliche Laborräume und ein Netzwerk aus öffentlicher Unterstützung, Investor*innen und Mentor*innen. Die Wirtschaftsagentur Wien unterstützt diese Entwicklung mit Förderung und Beratung – unter anderem über die hauseigene Life-Science-Plattform LISAvienna.

**INVESTITION IN DIE ZUKUNFT**

Auch das Team von XISTA nutzte dieses Angebot, um Wissenschaftler*innen gezielt dabei zu unterstützen, aus Forschung erfolgreiche Unternehmen zu gründen. Als Risikokapitalfonds verwaltet XISTA rund 100 Millionen Euro und investiert vorwiegend in Life-Science-Unternehmen, angesiedelt ist der Fonds am Institute of Science and Technology Austria. Ein Investitionsbeispiel ist das Startup Ribbon Bio, das Verfahren zur Herstellung sehr langer synthetischer DNA entwickelt. „Wien bündelt eine seltene Kombination aus Grundlagenforschung, einem unterstützenden Umfeld für öffentliche Förderungen und einer hohen Lebensqualität, die dazu beiträgt, globale Talente anzuziehen und zu halten", so Markus Wanko, Gründer von XISTA.

**wirtschaftsagentur.at, xista.vc**

# Die Zukunft der Biomedizin

Bis 2029 wird das Life Science Center in Neu St. Marx im Auftrag der Stadt Wien von der Wirtschaftsagentur Wien errichtet. Startups, Unternehmen und Forschungseinrichtungen in den Bereichen Life Sciences und Künstliche Intelligenz sollen hier auf 14.000 m² Labor- und Büroflächen für Innovationen finden. AITHYRA, das Forschungsinstitut für KI in der Biomedizin der Österreichischen Akademie der Wissenschaften (ÖAW) zieht 2029 als erster Mieter ein. Insgesamt werden 170 Millionen Euro in das Center investiert. 500 hochqualifizierte Arbeitsplätze für Life Sciences, KI und Forschung sollen entstehen – durch die Bautätigkeit werden rund 1.000 Arbeitsplätze in der Baubranche gesichert. Die jährliche Wertschöpfung des Life Science Centers soll rund 90 Millionen Euro betragen. Betriebe, die an Flächen interessiert sind, können sich bei der Wirtschaftsagentur Wien beraten lassen.



**lifesciencecentervienna.at**

# Inhalt

Impressum ..... 3
Beschluss..... 4-5
Gemeinderatsausschüsse..... 5–6
Vergabe von Leistungen ..... 7–11

# Termine

Nächste Ausgabe des Amtsblatts, Heft Nummer 10/2026: Donnerstag, 5. März 2026
Annahmeschluss für die übernächste Ausgabe des Amtsblatts, Heft Nummer 11/2026: Mittwoch, 4. März 2026, 12.00 Uhr
Erscheinungstag:
Donnerstag, 12. März 2026

# Impressum

Medieninhaber und Herausgeber: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Rathaus, Stiege 3, 1010 Wien.
Vertretungsbefugte Organe:
Dienststellenleiter Mag. Martin Schipany, MA.
Redaktion: Stadt Wien – Kommunikation und Medien, Bartensteingasse 13, 1. Stock, 1010 Wien.
Koordination, Verleger, Anzeigenannahme und Abonnement: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Rathaus, Stiege 3, 1010 Wien, Telefon 01 4000-810 26, Fax 01 4000-99-810 26, E-Mail: ab@ma53.wien.gv.at.
Herstellung und Druck: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Lenaugasse 17, 1080 Wien.
Blattlinie: Offizielles Publikationsorgan für amtliche Kundmachungen sowie zur Veröffentlichung von Vorschriften und Erlässen des Magistrats und anderer Behörden.
Unternehmensgegenstand: Wahrnehmung der Aufgaben gemäß Geschäftseinteilung für den Magistrat der Stadt Wien (GEM) idgF.
Bestellformular: wien.gv.at/kontakt/amtsblatt
Gedruckt auf ökologischem Papier nach den Kriterien von „Ökokauf Wien": https://va-oekokauf.at

# Beschluss

*(MA2-1678232-2025)*

Beschluss des Stadtsenates vom 17. Feber 2026, Zl. 79061-2026-GGK

## NEBENGEBÜHRENKATALOG FÜR DIE BEDIENSTETEN DER STADT WIEN; ÄNDERUNG

Gemäß § 33 Abs. 3 der Besoldungsordnung 1994, LGBl. für Wien Nr. 55, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBl. für Wien Nr. 74/2025, wird verordnet:

**Artikel I**

Der Beschluss des Stadtsenates vom 8. April 2025, Zl. 399791-2025-GGK, ABl. Nr. 16, zuletzt geändert durch den Beschluss des Stadtsenates vom 16. September 2025, Zl. 1129024-2025-GGK, ABl. Nr. 40, wird wie folgt geändert:

*1. In Punkt 16 lit. a der Beilage A-I/III/ALLG. und in Punkt 15 lit. a der Beilage A-II/IV/ALLG. wird jeweils die Zeile*

| | | |
|---|---|---|
| **„je voller Stunde einer solchen Normaldienstleistung** | **Kz. 963901** | **10,35 EUR“** |

*durch folgende Zeilen ersetzt:*

| | |
|---|---|
| | **„10,35 EUR** |
| **je voller Stunde einer solchen Normaldienstleistung an Sonntagen** | **Kz. 963901** |
| **je voller Stunde einer solchen Normaldienstleistung an Feiertagen** | **Kz. 964001“** |

*2. Punkt 20 der Beilage A-I/III/ALLG. lautet wie folgt:*

**„20.) Zulage**

für Telefonisten/Telefonistinnen und Portiere/Portierinnen des Wiener Gesundheitsverbundes, die überwiegend an bildschirmunterstützten Vermittlungseinrichtungen tätig sind, zur Abgeltung der qualifizierten Arbeit und der Erschwernisse,

| | | |
|---|---|---|
| **pro Arbeitstag (Schicht)** | **Kz. 912801** | **5,38 EUR** |

**LEISTUNGSENTGELT**

***Der Bezug der Zulage gemäß Punkt 21 schließt den Bezug dieser Zulage aus.“***

*3. In Punkt 21 der Beilage A-I/III/ALLG. lautet der letzte Satz wie folgt*:

***„Der Bezug dieser Zulage schließt den Bezug der Zulagen gemäß den Punkten 18 und 20 aus.“***

*4. In Punkt 36 lit. B sublit. a der Beilage E-II/IV/WIGEV wird der Ausdruck* **„Kz. 954701“** *durch den Ausdruck* **„Kz. 954001“** *ersetzt.*

*5. Der Beilage E-II/IV/WIGEV wird folgender Punkt 45 angefügt:*

**„45.) Funktionszulage**

für Bereichsleiter/Bereichsleiterinnen Pflege, die als Operationsmanager/Operationsmanagerinnen eingesetzt werden, zur Abgeltung der mit dieser Tätigkeit verbundenen fachspezifischen Anforderungen und Verantwortung sowie der qualifizierten Arbeit,

| | | |
|---|---|---|
| **monatlich** | **Kz. 871601** | **800,00 EUR** |

**LEISTUNGSENTGELT**

Die Zulage gebührt nicht dem Bereichsleiter/der Bereichsleiterin Pflege des Universitätsklinikums AKH Wien bei Bezug einer Zulage für bestimmte Bereichsleiterinnen/Bereichsleiter in den Bereichen MTDG und Pflege gemäß Beschluss des Gemeinderates vom 1. Oktober 2008, Pr.Z. 03698-2008/0001-GIF.“

*6. In Punkt 1 der Beilage G-I BIS IV/WN wird die Tabelle*

| „Grad der Verschmutzung, Erschwernis bzw. Gefahr | | **Betrag** |
|---|---|---|
| Mehr als 75 % | **Stufe 1** | **267,31 EUR** |
| Mehr als 50 % bis 75 % | **Stufe 2** | **176,44 EUR** |
| Mehr als 25 % bis 50 % | **Stufe 3** | **88,23 EUR“** |

*durch folgende Zeile ersetzt:*

| | |
|---|---|
| „bei einem Grad der Verschmutzung, Erschwernis bzw. Gefahr von mehr als 25 % | **88,23 EUR“** |

*7. Die Punkte 3 bis 5 der Beilage G-I BIS IV/WN lauten wie folgt:*

**„3.) Aufwandentschädigung für Tätigkeiten im Versorgungsgebiet**

a) Beziehern/Bezieherinnen der Funktionszulage gemäß Punkt 1 gebührt, wenn sie einer Mitarbeiter/innen-Gruppe der Bereiche Zählermontage, Netzbauservice oder Netzbau, Instandhaltung und Störungsdienst mit durchschnittlich mehr als 50 % Außendienstausmaß angehören, eine monatliche Leistungszulage.

Diese beträgt:

| Ausmaß des Außendienstes pro Monat | **LOA 2101** | **Betrag** |
|---|---|---|
| mehr als 75 % | **Stufe 1** | **218,49 EUR** |
| mehr als 50 % bis 75 % | **Stufe 2** | **91,99 EUR** |

**LEISTUNGSENTGELT**

b) Darüber hinaus gebührt Beziehern/Bezieherinnen der Zulage gemäß lit. a als Abgeltung für den unvermeidlichen Mehraufwand in Folge der erforderlichen Reise-, Außendienst- bzw. Montagetätigkeit im unmittelbaren Zusammenhang mit dem Versorgungsgebiet bei einem Außendienst von durchgehend mehr als 4 Stunden:

| | | |
|---|---|---|
| **täglich** | **LOA 4560** | **11,00 EUR** |

**TAGESGELD**

bzw. bei Diensten von mindestens 12 Stunden Anwesenheit mit durchgehend länger als 6 Stunden im Außendienst:

| | | |
|---|---|---|
| **täglich** | **LOA 4565** | **15,40 EUR** |

**TAGESGELD**

Ein weiterer gesonderter Anspruch auf Tagesgelder nach den Bestimmungen der Reisegebührenvorschrift der Stadt Wien besteht für Bezieher/Bezieherinnen dieser Aufwandentschädigung nicht.

**4.) Nachtschichtzulage**

Pro angefangener halber Stunde während der Dienstleistung im Normaldienst zwischen 22:00 Uhr und 6:00 Uhr früh gebührt eine Nachtschichtzulage

| | | |
|---|---|---|
| **in der Höhe von** | **LOA 5440 LOA 5445** | **5,18 EUR** |

**NACHTARBEITSZUSCHLAG**

Wenn für den Nachtdienst Mehrdienstleistungsvergütungen gebühren, steht keine Nachtschichtzulage zu.

**5.) Sonn- und Feiertagszulage**

Bedienstete, die an Sonntagen oder an gesetzlichen Feiertagen Dienst zu leisten haben, gebührt

| | | |
|---|---|---|
| **je voller Stunde einer solchen Normaldienstleistung** | **LOA 5685** | **10,35 EUR** |

**SONN- UND FEIERTAGSZUSCHLAG**

Wenn der Sonn- oder Feiertagsdienst in Überstunden geleistet wird, gebührt keine Sonn- und Feiertagszulage. Fällt ein Feiertag auf einen Sonntag, gebührt die Zulage nur einmal.“

Mewald
TORE + SERVICE
Toranlagen für Mehrbenutzergaragen Planung
Drehtore und Automatisierung bestehender Tore Montage
Automatische Personentüren Vorbeugende Wartung
Industrietore und Brandschutztore Störungsdienst
Schranken und Poller Wiederkehrende Prüfungen
info@mewald.at
www.mewald.at
Mewald GmbH 2486 Pottendorf Industriestr. 2 T 0 2623/72 225-112 Wien: T 0 664/82 77 012

**Artikel II**

Es treten in Kraft:
1. Art. I Z 5 mit 1. Jänner 2025.
2. Art. I Z 2 und 3 mit 1. Juli 2025.
3. Art. I Z 1, 4, 6 und 7 mit 1. Jänner 2026.

**Der Bürgermeister:**
**Dr. Michael Ludwig**

# Gemeinderats-ausschüsse

## Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales

### SITZUNG VOM 12. DEZEMBER 2025

Vorsitz: GR Christian Deutsch

Gewählte Teilnehmer: Amtsf. StRin Barbara Novak, MA BA, GRin Mag.a Nina Abrahamczik GR Johann Arsenovic, GRin Mag.a Dr.in Arabel Bernecker-Thiel, GR Andreas Bussek, GR Ing. Udo Guggenbichler, MSc, GRin Mag.a Barbara Huemer, GRin Sabine Keri, GRin Martina Ludwig-Faymann, GR Ing. Christian Meidlinger, GR Jörg Neumayer, MA, GR Markus Ornig, MBA, GR Mag. Thomas Reindl, GRin Yvonne Rychly, GR Mag. Bernd Saurer, GRin Theresa Schneckenreither, GR KommR Paul Johann Stadler, GRin Katharina Weninger, BA, GR Harald Zierfuß

Sonstige Teilnehmer: Mag.a Sabine Bollinger, Dr. Gerhard Hammerer, Mag.a Dr.in Natascha Haslacher-Nitsche, Mag. Christoph Maschek, Ing. Mag. Raffael Murlasits, Johannes Pfaundler-Spiegel, BSc, Mag.a Sabine Scharf, Bakk. phil., Erich Schwammenschneider, Klemens Stenzel, MMag.a Karoline Süka, Mag.a Karin Tomanek-Ambrozy, Phillip Zimmerman

Entschuldigt: GRin Dr.in Maria In der Maur-Koenne, GR Benjamin Schulz, GR Hannes Taborsky

Protokollführung: Anna Kittinger

### BERICHTERSTATTERIN: AMTSF. STRIN BARBARA NOVAK, MA

(AZ PGL-1532896-2025-KFP/GAT;) Der Antrag der Gemeinderäte Ing. Udo Guggenbichler, MSc (FPÖ) und Maximilian Krauss, MA (FPÖ) wurde fristgerecht in Behandlung genommen.
Weiter an: Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales
Abstimmungsergebnis: keine Abstimmung ()

(AZ LG-1442998-2025; MA 6) „Der Entwurf der Änderung des Wiener Tourismusförderungsgesetzes wird dem Wiener Landtag mit dem Antrag vorgelegt, diesen Entwurf zum Beschluss zu erheben."
Weiter an: Landtag
Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

(AZ LG-1563098-2025; MA 6) „Der Entwurf des Gesetzes, mit dem das Wiener Grundsteuerbefreiungsgesetz 1973 und das Stadtgesetz betreffend die Befreiung von Anliegerbeiträgen aufgehoben werden sowie die Bauordnung für Wien, das Gebrauchsabgabegesetz 1966, das Wiener Verwaltungsabgabengesetz 1985, das Hundeabgabegesetz, das Wiener Wetterminalabgabegesetz, das Wiener Sportförderungsbeitragsgesetz 2012, das Kanalanlagen und Einmündungsgebührengesetz und das Wiener Wasserversorgungsgesetz geändert werden (Wiener Gesetz zur Änderung von Abgaben und öffentlich-rechtlichen Geldleistungen 2025) wird dem Wiener Landtag mit dem Antrag vorgelegt, diesen Entwurf zum Beschluss zu erheben."
Weiter an: Landtag
Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

## Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen

### SITZUNG VOM 29. SEPTEMBER 2025

Vorsitz: GRin Waltraud Karner-Kremser, MAS

Gewählte Teilnehmer: GRin Dipl.-Ing.in Selma Arapovic, GRin Mag.a iur. Dolores Bakos, BA, GR Jaafar Bambouk, MA, VBgm.in Kathrin Gaál, GR Clemens Gudenus, GR Roland Guggenberger, GRin Marina Hanke, BA, GR Mag. Dietbert Kowarik, GRin Martina Ludwig-Faymann, GR Thomas Mader, GRin Mag.a Mag.a Julia Malle, GR Lorenz Mayer, GR Georg Niedermühlbichler, GR Michael Niegl, GR Georg Prack, BA, GRin Mag.a Dr.in Ewa Samel, GR Mag. Marcus Schober, GRin Mag.a Alice Seidl, BA, Klemens Stenzel

Sonstige Teilnehmer: Daniel Abdelmassih, Michaela Moser, MA Mag. David Vladar, Mag.a Laura Wimmer, Moritz Ibesich, LL.B. (WU) LL.M. (WU), Petar Radovanovic, LL.B. (WU)

Protokollführung: Markus Kinschner, BSc (WU) LL.M. (WU)

### BERICHTERSTATTERIN: VBGM.IN KATHRIN GAÁL

(AZ PGL-851240-2025-KVP/GAT;)

A) Antrag der Gemeinderätin Sabine Keri betreffend Zusammenstellung aller Förderungen bzw. Maßnahmen zum Thema Mädchen und Frauen

B) Bericht zum Antrag

Abstimmungsergebnis: getrennte Abstimmung (Punkt 1: abgelehnt, Zustimmung FPÖ, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung SPÖ und NEOS, Punkt 2: Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und ÖVP, Ablehnung GRÜNE)

### BERICHTERSTATTERIN: GRIN MARINA HANKE, BA

(AZ 133549-2025-GWS; MA 69)

A. Für den Ankauf der Liegenschaften EZ 262, bestehend aus den Grundstücken Nr. 920/1 und Nr. 920/2; EZ 427, bestehend aus den Grundstücken Nr. 919/1 und Nr. 919/2, sowie EZ 939, bestehend aus dem Grundstück Nr. 927/3, alle KG Donaufeld wird im Voranschlag 2025 auf Ansatz 8400, Grundstücksangelegenheiten, Gruppe 001, Unbebaute Grundstücke eine neunte Überschreitung in Höhe von 432.000,- EUR genehmigt, die in Zahlungsmittelreserven im Voranschlag 2025 auf Ansatz 9120, Rücklagen Gruppe 295, Zahlungsmittelreserven für allgemeine Haushaltsrücklagen mit 432.000,- EUR, zu decken ist.

B. Der Abschluss eines Kaufvertrages für den Ankauf der Liegenschaften EZ 262, bestehend aus den Grundstücken Nr. 920/1 und Nr. 920/2; EZ 427, bestehend aus den Grundstücken Nr. 919/1 und Nr. 919/2, sowie EZ 939, bestehend aus dem Grundstück Nr. 927/3, alle KG Donaufeld zu einem Kaufpreis von 412.260,- EUR, zzgl. 4,6 % Nebengebühren, sohin zu einem Gesamtbetrag von 431.224,10 EUR, zu den im Bericht des Immobilienmanagements der Stadt Wien vom 3. September 2025, GZ MA69-1750964-2022 angeführten Bedingungen wird genehmigt.

Die Bedeckung ist vorbehaltlich der Genehmigung des Punktes A. im Voranschlag 2025 auf der Haushaltsstelle 1/8400/001 gegeben.
Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit angenommen (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP Ablehnung FPÖ)

(AZ 1148784-2025-GWS; MA 69) Das Vorhaben des Abschlusses eines Dienstbarkeitsvertrages mit der GS D90 Projektentwicklungs GmbH & Co KG, zum Zwecke der Einräumung der Dienstbarkeit der Duldung der Errichtung und des Bestandes einer Überbauung sowie der Duldung der Benutzung des Luftraumes zugunsten des Gst.es. Nr. 3192/10, inneliegend der EZ 4142 KG 01620 Brigittenau auf einer Teilfläche des Gst.es. Nr. 5023/2, inneliegend der EZ 5758 KG 01620 Brigittenau, mit der Bezeichnung „Öffentliches Gut" auf einer Grundfläche von 18 m² zu einem einmaligen Servitutsentgelt in Höhe von 127.046,08,- EUR, zzgl. 20 % USt, zu den im Bericht des Immobilienmanagements der Stadt Wien vom 1. September 2025, GZ MA69-100606-2018, angeführten Bedingungen wird genehmigt.
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

**BERICHTERSTATTER: GR THOMAS MADER**

(AZ 1155691-2025-GWS; MA 34) Die Durchführung der Brandschutz Dienstleistungen in den Objekten der MA 11, MA 13, MA 28 und MA 34 wird der Firma NoFireSafety GmbH, Geiselberstraße 17-19/2 1110 Wien, aufgrund des Angebots (LBO) vom 13. August 2025 aufgetragen.
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

**BERICHTERSTATTER: GR GEORG NIEDERMÜHLBICHLER**

(AZ 1109725-2025-GWS; MA 69) Das Vorhaben des Abschlusses der zur Baureifgestaltung der Liegenschaft EZ 3172 der KG 01107 Simmering notwendigen Transaktion, d.i. der Verkauf einer Teilfläche des Gstes. Nr. 1561/12 und einer Teilfläche des Gstes. Nr. 1561/16, beide EZ 2983, öG, KG 01107 Simmering, im Ausmaß von insgesamt 158 m² zu einem Kaufpreis von 692.830,- EUR an die MCS 14 Projektentwicklung GmbH & Co KG, zu den im Bericht des Immobilienmanagements der Stadt Wien vom 21. August 2025, GZ MA69-425371-2025, angeführten Bedingungen wird genehmigt.
Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

(AZ 1169905-2025-GWS; MA 69) Das Immobilienmanagement der Stadt Wien wird zum Abschluss eines Kaufvertrages zum Ankauf der Grundstücke Nr. 1651/1 und Nr. 1652, inneliegend in der Liegenschaft EZ 327 des Grundbuches der KG 01107 Simmering, im Ausmaß von 3.209 m², zu einem Kaufpreis in Höhe von 2.718.023,- EUR (d.s. 847,- EUR/m² Grundfläche), zzgl. 4,6 % Nebengebühren, somit insgesamt 2.843.052,80 EUR, zu den im Bericht des Immobilienmanagements der Stadt Wien vom 9. September 2025, GZ MA69-1035979-2023 angeführten Bedingungen ermächtigt.
Weiter an: Stadtsenat und Gemeinderat
Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

**BERICHTERSTATTER: ABG. MAG. MARCUS SCHOBER**

(AZ 1082370-2025-GWS; MA 39)

1. Das Vorhaben Kauf eines OSL-Auswertegerätes inkl. Badge-Dosimeter wird gemäß der in der

Begründung enthaltenen Kostenschätzung genehmigt. Der auf das Finanzjahr 2025 entfallende

Betrag von 300.000,-- EUR ist in Summe auf den Haushaltsstellen 1/8992/042.000,

1/8992/400.000 und 1/8992/728.000 bedeckt.

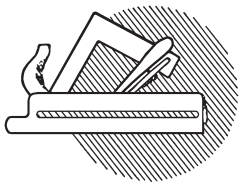
Für die Bedeckung des restlichen Erfordernisses wird von der Magistratsabteilung 39 im Rahmen

des Voranschlages 2026 Vorsorge getroffen.

2. Der Magistrat wird zur Durchführung der damit verbundenen Vergabeverfahren und zur

Zuschlagserteilung ermächtigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

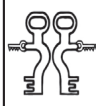
**Rafetseder**

Tischlerei GmbH & Co. KG

Bau-, Portal- und Möbeltischlerei,
Parkettverlegung – Schleifen –
Versiegeln

1150 Wien
Goldschlagstraße 47
Telefon 982 45 15
FAX 985 45 76
E-mail: tischlerei@rafetseder.com
www.rafetseder.com

**FAVORITNER SCHLÜSSELDIENST GMBH**



SCHLÜSSEL - SCHLÖSSER - MONTAGEN
ELEKTR. UND MECH. SCHLIESSSYSTEME
1100 WIEN, ETTENREICHGASSE 6
TELEFON+FAX 01 602 62 17 EMAIL: office@favi.at




**HACK**

*Dienstleistung GmbH*

Tankreinigung
Demontagen
Räumungen
Entsorgungen
Ölschaden-Sanierung
Bau- und Abbrucharbeiten

Kurt Hack
7202 Bad Sauerbrunn, Waldgasse 3
Telefon und Fax: 02625/375 81
Mobil: 0676/459 20 02
e-Mail: hack.k@aon.at

# Vergabe von Leistungen

*(MA34-BM3-GRH-970825-2025)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Bau- und Gebäudemanagement, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Elektroinstallationsarbeiten; Kindergarten 1220 Wien, Ullreichgasse 8.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge:** 10. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236852-00. *)

*(MA34-BM IRG-CEJ-1462673-2025)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Bau- und Gebäudemanagement, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Möbeltischlerarbeiten - Schrankverbauten, Sitznischen, Schule 1220 Wien, Esslinger Hauptstraße 97.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge:** 5. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236509-00. *)

*(MA34-BM2-KIA-152927-2026)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Bau- und Gebäudemanagement, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Steinmetzarbeiten – Restauration d. akademischen Restaurator, Friedhof St. Marx, 1030 Wien, Leberstraße 6-8.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge:** 10. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236850-00. *)

*(MA34-BM1-GEG-116782-2026)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Bau- und Gebäudemanagement, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Bodenlegerarbeiten, Kindergarten 1120 Wien, Ruckergasse 21.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge:** 5. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236559-00. *)

*(54 – BB – 1512237/25 – EU)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56, Mollardgasse 87, A-1060 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Kopierpapier Stadt Wien - Schulen 2026.
**Frist für den Eingang der Angebote:** 16. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236468-00. *)

*(MA 31-143520/26)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG - SEKTOREN

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 31, Grabnergasse 4-6, A-1060 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Transportrohrstrang 5.HL-BA02 PH02 DN/ID 800, 1170 Wien, Lidlgasse - Schöffelgasse.
**Frist für den Eingang der Angebote:** 17. März 2026, 10.00 Uhr.

Dokument-ID: 236596-00. *)

*(MA28-V-V-1535042/2025)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 28, Lienfeldergasse 96, A-1170 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** 9., Frankhplatz.
**Frist für den Eingang der Angebote:** 19. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236803-00. *)

*(MA 34-BM3-KNV-525682-2025)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Trockenlegung, Amtshaus, 1160 Wien, Richard-Wagner-Platz 19.
**Frist für den Eingang der Angebote:** 9. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236554-00. *)

*(MA28-V-V-1179029-2025)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 28, Lienfeldergasse 96, A-1170 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** 21., HB7 Brünner Straße.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge:** 11. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 236898-00. *)

*(AUS25U030)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 01, Stadlauerstraße 54 und 56, A-1220 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** AUS25U030-Arbeitsplatzmonitore.
**Frist für den Eingang der Angebote:** 24. März 2026, 10.00 Uhr.

Dokument-ID: 237010-00. *)

*(26/031 haf)*

## AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Gesiba, Gemeinnützige Siedlungs- und Bauaktiengesellschaft, Eßlinggasse 8-10, A-1010 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** 10., Kurbadstraße 6, BAG 3 - Generalunternehmerleistungen.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge:** 16. März 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 237009-00. *)

*(392262-2024)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 45, Am Brigittenauer Sporn 7, A-1200 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Planung; Renaturierung Wienfluss - Brauhausbrücke bis Zufferbrücke.

Dokument-ID: 236541-00. *)

DRAHTGITTER
HOLLY
EINFRIEDUNGEN
TORANTRIEBE, GITTERPLATTEN
Ges.m.b.H.
1030 WIEN, SCHLACHTHAUSGASSE 38a
Telefon 712 13 70, Fax DW 20, www.hollyzaun.at

*(PPE-A/02/2025)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Wiener Gesundheitsverbund – PPE Beschaffung GmbH, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Nachtkästchen Pflege 894, Nachtkästchen Pflege GA14, Bettserver Pflege.

Dokument-ID: 235387-00. *)

*(MA51)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Stadt Wien Magistratsabteilung 51 – Sport Wien, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1, A-1020 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** SPOSA 2 I Kunstrasenplätze I Rahmenvereinbarung.

Dokument-ID: 236479-00. *)

*(MA34-BM4-WOP-505661-2025)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Dach GU, AH 3, Karl-Farkas-Gasse 16.

Dokument-ID: 236783-00. *)

*(AUS25E017)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 01, Stadlauerstraße 54 und 56, A-1220 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** AUS25E017-WAVE (Ablöse ABWAU) für MA 31.

Dokument-ID: 236513-00. *)

*(MA 29-VGV-1123399/2025)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 29.
**Auftragsbezeichnung:** Auf der Deponie Rautenweg und bei den Wienflussmauern sind zweimal jährlich die Inklinometer zu messen und die Ergebnisse dieser Messungen zu interpretieren.

Dokument-ID: 236936-00. *)

*(KDO-SPN-03_3010_157404)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Stadt Wien – Wiener Gesundheitsverbund, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** KDO-SPN - Teil-GU ET (Elektrotechnik).

Dokument-ID: 236449-00. *)

*(LC0439 - 3130)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Stadt Wien – Wiener Gesundheitsverbund, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** KDO ZNA - Rohrpost.

Dokument-ID: 236356-00. *)

*(KDO-SPN-09_3960_159637)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** KDO-SPN - Aufzugsanlagen.

Dokument-ID: 236476-00. *)

*(KDO-SPN-10_2012_162818)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Stadt Wien – Wiener Gesundheitsverbund, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** KDO-SPN - Baumeister 2.

Dokument-ID: 236419-00. *)

*(KDO-ZNA-04_4110_161385)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE (USB)

**Auftraggeber:** Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund.
**Auftragsbezeichnung:** Im Zuge der Umstrukturierung der Klinik Donaustadt wird die zentrale Notaufnahme auf Ebene 03 umfassend saniert. Ergänzend entstehen zwei Zubauten: „Interim 2" als temporärer Einbau in der Rettungshalle der ZNA sowie „Warten Liegend" als dauerhaft genutzter Außenzubau an das bestehende Gebäude. Das Arbeitspaket „Konstruktiver Stahlbau" umfasst Tragwerkskonstruktionen sowohl im Innenbereich der ZNA als auch in den beiden Zubauten.

Dokument-ID: 236496-00. *)

*(AUS25R020)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 01, Stadlauerstraße 54 und 56, A-1220 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** AUS25R050 - Etikettendrucker mit Zubehör.

Dokument-ID: 236354-00. *)

*(AUS25T020)*

## BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 01, Stadlauerstraße 54 und 56, A-1220 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** AUS25T020 - IT-Schulungsleistungen.

Dokument-ID: 234139-00. *)

*(1)*

## BERICHTIGUNG

**Auftraggeber:** Architekt DI Rüdiger Krenn, Amtsstraße 28/9, A-1210 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Dachgeschosszubau, Fassadensanierung, Aufzug, Balkone&Loggien, Nebengebäude.

Dokument-ID: 233584-01. *)

*(MA31-1663433-2025)*

## BERICHTIGUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 31, Grabnergasse 4-6, A-1060 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Abschnitt Ternitz - Mäharbeiten.

Dokument-ID: 234756-01. *)

Sedlak Bauunternehmen
Quellenstraße 163
A-1100 Wien
Tel.: +43 1 604 32 82-0
E-Mail: office@sedlak.co.at
www.sedlak.co.at

*) Der vollständige Text der Bekanntmachung ist unter Angabe der jeweiligen ID-Nummer auf *http://www.gemeinderecht.wien.at* abrufbar.

*(MA34-BM3-TAA-1692124-2025)*

## BERICHTIGUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Baumeisterarbeiten, Neuerrichtung Teichbecken - MA 42, Wien 13, Maxingpark.

Dokument-ID: 235407-01. *)

*(MA42-126224-2026-D4AV)*

## BERICHTIGUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 42, Johannesgasse 35, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** 01., Rathauspark - Instandsetzung Eistraum.

Dokument-ID: 235555-01. *)

*(MA42-1032785-2025-D4AV)*

## BERICHTIGUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 42, Johannesgasse 35, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** 22., Albert-Schultz-Park.

Dokument-ID: 232404-02. *)

HABAU
part of the family HABAU GROUP
performance in construction
Unter dem Dach der HABAU GROUP leisten wir mit exzellenter Performance in den Kernbereichen Hoch- und Tiefbau den entscheidenden Beitrag für die erfolgreiche Umsetzung zukunftsträchtiger Bauprojekte.
habau.at

IHR TISCHLER MACHT'S PERSÖNLICH
Bau-, Kunst- und Möbeltischlerei
Florian Knotz GmbH & Co KG
1200 Wien, Wallensteinstraße 13/TOP 1,
Telefon: 263 36 28, Mail: office@knotz.wien

Schlosserei WOLF GmbH
Starke Partner - starke Leistung
Schlosserei Johannes Wolf GmbH
• Perfektastraße 83, 1230 Wien
• Tel./Fax: 01/813 33 32
• office@schlosserei-wolf.at
• www.schlosserei-wolf.at

SCHNEIDER & ZIMA
GES. M. B. H.
BAU- UND MÖBELTISCHLEREI
HUBERTUSGASSE 3
A-2201 HAGENBRUNN
TEL. 02246 / 26 01, FAX 02246 / 26 36
e-mail: werk@tischlergmbh.at

*(MA34-BM IRG-CEJ-143730-2026)*

## DIREKTVERGABE MIT VORHERIGER BEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Bau- und Gebäudemanagement, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Möbeltischlerarbeiten - Lehrküche, Schule 1200 Wien, Stromstraße 40.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Preisauskünfte oder Teilnahmeanträge:** 6. März 2026, 13.00 Uhr.

Dokument-ID: 236629-00. *)

*(HW6./7.OG)*

## DIREKTVERGABE MIT VORHERIGER BEKANNTMACHUNG

**Auftraggeber:** Hafen Wien GmbH, Seitenhafenstraße 15, A-1020 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Büroumbau.
**Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Preisauskünfte oder Teilnahmeanträge:** 25. Feber 2026, 13.00 Uhr.

Dokument-ID: 236490-00. *)

*(KDO-BET-02_3010_161276)*

## WIDERRUFSERKLÄRUNG

**Auftraggeber:** Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund, Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** KDO-BET - Teil GU ET (vorgezogene Maßnahmen).

Dokument-ID: 226708-01. *)

*(MA33-VB-00-50015-2025)*

## WIDERRUFSERKLÄRUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 33, Senngasse 2, A-1110 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Rahmenvertrag für geplante Baumeisterleistungen an VLSA, Wien.

Dokument-ID: 216146-01. *)

*(MA34_1410960_2025)*

## WIDERRUFSERKLÄRUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Betriebsführung, regelmäßige und außerordentliche Wartung, Instandhaltung, Instandsetzung von Wasserspielen und Nebelanlagen (1160 Wien).

Dokument-ID: 233973-02. *)

*(54 – BB – 1068881/25 EU-RV)*

## WIDERRUFSERKLÄRUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 56, Mollardgasse 87, A-1060 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** MA 56 - Schulwandtafeln 2026 - 2029.

Dokument-ID: 229591-01. *)

*(MA34_1627084_2025)*

## WIDERRUFSERKLÄRUNG

**Auftraggeber:** Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
**Auftragsbezeichnung:** Betriebsführung, regelmäßige und außerordentliche Wartung, Instandhaltung, Instandsetzung von Wasserspielen und Nebelanlagen (1220 Wien).

Dokument-ID: 233974-02. *)

*) Der vollständige Text der Bekanntmachung ist unter Angabe der jeweiligen ID-Nummer auf *http://www.gemeinderecht.wien.at* abrufbar.

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt Wohnhausanlage 1190 Wien, Hofzeile 23 (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**

**Ausschreibende Stelle:** Payer Bauconsulting, DI. Robert Payer, MSc, A-8042 Graz, Neue-Welt-Höhe 22.
**Im Namen und auf Rechnung von:** WOGEM Gemeinnützige Wohn-, Bau-, und Siedlungsgesellschaft für Gemeindebedienstete, Gesellschaft mit beschränkter Haftung, A-1220 Wien, Strohblumengasse 112.
**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Die Angebotsunterlagen (Leistungsverzeichnisse inkl. dazugehörige Beilagen) können ab Donnerstag, 26. Feber 2026, 10.00 Uhr auf der Website des wohnfonds wien im Downloadbereich für Sanierungen (*https://www.wohnfonds.wien.at/downloads_sanierung*) heruntergeladen werden.
**Für folgende Gewerke können Angebotsunterlagen behoben werden:**
1. Baumeister Teil-GU
2. Dach Teil-GU
3. Elektrotechnikarbeiten
4. Haustechnikarbeiten

**Abgabetermin: spätestens bis Donnerstag, 26. März 2026, 14.00 Uhr.**
**Anbotseröffnung: Donnerstag, 26. März 2026, 15.00 Uhr.**
Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift **„Anbot - nicht öffnen! - Bauvorhaben Wohnhausanlage 1190 Wien, Hofzeile 23"** sowie mit der Angabe des Gewerks **„Gewerk: ....."** an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.
Der wohnfonds_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert" siehe Link
*https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf*
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.
**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.
Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.
**Voraussichtlicher Arbeitsbeginn:** Mai/Juni 2026.

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt 1180 Wien, Gersthofer Straße 85 / Alsegger Straße 59 (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**

**Ausschreibende Stelle:** Arch. Dipl.-Ing. Ernst Unterluggauer, A-2525 Schönau an der Triesting, Kirchengasse 12, E-Mail: *eu@eu-architects.at*, Telefon: (+43)664 8599192.
**Im Namen und auf Rechnung von:** WEG Gersthofer Straße 85, 1180 Wien, c/o Pristusek & Partner Immobilienverwaltung GmbH, A-2320 Schwechat, Franz-Schubert-Straße 2, E-Mail: *verwaltung@pristusek-immo.at*, Telefon (+43)1 997 41 88.
**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Behebung der Unterlagen digital durch Download vom Wohnfonds-Portal.
**Für folgende Gewerke können Angebotsunterlagen behoben werden:**
1. Elektrotechnik - Errichtung einer PV-Anlage am Dach

**Abgabetermin: 26. März 2026 13.00 Uhr.**
**Angebotseröffnung: 26. März 2026 14.00 Uhr.**
Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift **„Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben Gersthofer Straße 85 / Alsegger Straße 59 1180 Wien"** sowie mit der Angabe des Gewerks **„Gewerk: ....."** an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.
Der wohnfonds_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert" siehe Link
*https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf*
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.
**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.
Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.

IHR TISCHLER MACHT'S PERSÖNLICH
**Pravida & Zobl GesmbH**
**BAU- und MÖBELTISCHLEREI**
45 JAHRE
**1100 WIEN, FERNKORNGASSE 41, Eingang Rotenhofgasse**
**Tel. 602 02 88, 604 87 07, Fax 602 02 88, Kl. 15**
**e-Mail: stefan-pravida@chello.at**

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt 1140 Wien, Hütteldorfer Straße 305-309 (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**

**Ausschreibende Stelle:** NL Bauprojektsteuerung GmbH, A-1100 Wien, Troststraße 108, Telefon: (+43)1 604 26 35 - DW 37 oder 74.
**Im Namen und auf Rechnung von:** Gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft "Neues Leben" reg. Gen.m.b.H., A-1100 Wien, Troststraße 108.
**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Die Leistungsverzeichnisse für die nachfolgenden Professionistenarbeiten sind elektronisch erhältlich (Anforderung bitte per E-Mail an *fasching@wohnen.at*).
**Für folgende Gewerke können Angebotsunterlagen behoben werden:**
1. Teil-GU
2. Spengler/Schwarzdecker
3. Schlosser
4. Heizungsumstellung, Installateur
5. Heizungsumstellung, Elektriker

**Abgabetermin: 2. April 2026 - 13.00 Uhr.**
**Angebotseröffnung: 2. April 2026 - 14.00 Uhr.**
Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift **„Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben 1140 Wien, Hütteldorfer Straße 305-309"** sowie mit der Angabe des Gewerks **„Gewerk: ....."** an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.
**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.
Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.
**Voraussichtlicher Arbeitsbeginn:** Oktober 2026.

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt 1150 Neubergenstraße 2-4, Stiegen 7-10; Felberstraße 102, Stiegen 11-13; Erneuerung Dach und Dachstuhl (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**
**Ausschreibende Stelle:** Österreichische Wohnbaugenossenschaft gemein. reg. Gen.m.b.H, Moserhofgasse 14, A-8010 Graz.
**Im Namen und auf Rechnung von:** Österreichische Wohnbaugenossenschaft gemein. reg. Gen.m.b.H, Moserhofgasse 14, A-8010 Graz.
**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Die Ausschreibungsunterlagen stehen unter "*http://www.wohnfonds.wien.at/ausschreibung_sanierung*" zur Verfügung.
**Für folgende Gewerke können Anbotsunterlagen behoben werden:**
1. Dachdecker- und Zimmererarbeiten; Erneuerung Dachstuhl und Dacheindeckung

**Abgabetermin:** 8. April 2026 / 10.00 Uhr.
**Anbotseröffnung:** 8. April 2026 / 11.00 Uhr.
Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift **„Anbot - nicht öffnen! - Bauvorhaben 1150 Wien Neubergenstraße 2-4 u. Felberstraße 102, Stiegen 7-13; Erneuerung Dach und Dachstuhl"** sowie mit der Angabe des Gewerkes **„Gewerk: Dachdecker- und Zimmererarbeiten"** an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.
Der wohnfonds_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert" siehe Link
*https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf*
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.
**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.
Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.
**Voraussichtlicher Arbeitsbeginn:** Mai/Juni 2026.

## INTERESSENTENSUCHE „CAFE UND MINIMARKT"

**In der Klinik Hietzing gelangen Räumlichkeiten zur Nutzung als Cafe und Minimarkt zur Vermietung.**

Interessierte werden ersucht, die Unterlagen für eine Bewerbung elektronisch per E-Mail anzufordern (*khi.vdr@gesundheitsverbund.at*) oder persönlich in der Verwaltungsdirektion der Klinik Hietzing, Wolkersbergenstraße 1, 1130 Wien, wochentags in der Zeit von 8.00 bis 13.00 Uhr abzuholen.

**Die Frist für die Anforderung der Unterlagen endet zwei Wochen nach Erscheinen des Inserates, die Abgabefrist für Bewerbungen drei Wochen nach Erscheinen des Inserates.**

GESIBA

## AUSSCHREIBUNG / BEKANNTMACHUNG

**Ausschreibende Stelle:** GESIBA Gemeinnützige Siedlungs- und Bau-AG, A-1010 Wien, Eßlinggasse 8–10.
**Abgabetermin:** 19. März 2026, 9.00 Uhr.
**Ausführungszeitraum:** Von April 2026 bis September 2026.
**PLZ/Ort:** 1220 Wien, Erzherzog-Karl-Straße 33.
**Bundesland/Region:** Wien.
**Kurzbeschreibung: Erneuerung der Dachflächenfenster Stiege 1-3.**
**Auftraggeber:** GESIBA Gemeinnützige Siedlungs- und Bauaktiengesellschaft, A-1010 Wien, Eßlinggasse 8–10, Telefon (+43)1 534 77-0.
**Ausgewähltes Verfahren:** Offene Ausschreibung.
**Bezug der Ausschreibungsunterlagen:** *www.ankoe.at*

GESIBA

## AUSSCHREIBUNG / BEKANNTMACHUNG

**Ausschreibende Stelle:** GESIBA Gemeinnützige Siedlungs- und Bau-AG, A-1010 Wien, Eßlinggasse 8–10.
**Abgabetermin:** 16. März 2026, 9.00 Uhr.
**Ausführungszeitraum:** Von Juli 2026 bis Juli 2028.
**PLZ/Ort:** 1100 Wien, Kurbadstraße 6, BAG 3.
**Bundesland/Region:** Wien.
**Kurzbeschreibung: Generalunternehmerleistung.**
**Auftraggeber:** GESIBA Gemeinnützige Siedlungs- und Bauaktiengesellschaft, A-1010 Wien, Eßlinggasse 8–10, Telefon (+43)1 534 77-0.
**Ausgewähltes Verfahren:** Verhandlungsverfahren.
**Bezug der Ausschreibungsunterlagen:** *https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/237009*

## AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

**der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt zur Gyrowetzgasse 1, 1140 Wien - Nachfrist (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).**

**Ausschreibende Stelle:** Trimmel Wall Architekten ZTGmbH, A-1230 Wien, Johann-Hörbiger-Gasse 30, Telefon: (+43)1/889 30 79, E-Mail: *info@architekten.or.at*
**Im Namen und auf Rechnung von:** Elisabeth Kuhn-Ditzelmüller, A-1130 Wien, Gamgasse 9.
**Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen:** Die Leistungsverzeichnisse für nachfolgend angeführte Professionistenarbeiten sind unter *www.wohnfonds.wien.at - ausschreibungen - sanierung* kostenlos als Download ab 26. Feber 2026 erhältlich.
Achtung verkürzte Angebotsfrist.
Auskunft und Planeinsicht bei der ausschreibenden Stelle.
**Für folgende Gewerke können Angebotsunterlagen behoben werden:**
1. Bautischlerarbeiten
2. Komplettdach
**Abgabetermin: Donnerstag, 12. März 2026 bis 9.00 Uhr.**
**Angebotseröffnung: Donnerstag, 12. März 2026 ab 9.30 Uhr.**
Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift **„Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben Nachfrist zur Gyrowetzgasse 1, 1140 Wien"** sowie mit der Angabe des Gewerks **„Gewerk: ....."** an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.
Der wohnfonds_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert" siehe Link
*https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf*
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.
**Achtung!** Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.
Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.
**Voraussichtlicher Arbeitsbeginn:** Mai 2026.

MODERNE BAU- UND WOHNKERAMIK · VERLEGUNG UND VERKAUF · SÄUREFESTE VERFUGUNGEN
FLIESENLEGERMEISTER
JOHANN MÖDLAGL GmbH
60 Jahre
1160 Wien, Pfenninggeldgasse 1A · Telefon (01) 982 56 24 · Fax 982 19 20 · www-fliesen-moedlagl.at

BAUUNTERNEHMUNG
ING. KURT HAMMERL GES.M.B.H.
1150 WIEN, FRIESGASSE 7/20, TEL. 893 07 70, FAX DW 19
E-mail: office@hammerl-bau.at www.hammerl-bau.at

**9/2026, Österreichische Post AG**
**WZ 02Z030609 W**
**Stadt Wien (MA 53), Rathaus, 1082 Wien**
**Nicht retournieren**