Amtsblatt

der Stadt Wien

Ausgabe 40

1. Oktober 2026 · Jahrgang 131 · Einzelpreis: € 1,10 · Jahresabo: € 44

Aus Aushub wird Wiener Fliese

Die Biofabrique Vienna, ein Projekt der Wirtschaftsagentur Wien, vermeldet einen Durchbruch: Ein nachhaltiger Baustoff wird unter industriellen Bedingungen getestet.



Foto: Stadt Wien/David Bohmann

V.l.: Die Künstlerinnen Anna Riess und Marie Janssen halfen mit, die Wiener Fliese zu entwickeln. Vizebürgermeisterin und Wirtschaftsstadträtin Barbara Novak überzeugte sich von dem Produkt.

Das ist gelebte Kreislaufwirtschaft: Die Biofabrique Vienna entwickelt neue Anwendungen für bisher wenig genutzte lokale Ressourcen wie Aushubmaterialien, Nebenprodukte aus der Lebensmittelproduktion und pflanzliche Reststoffe. Gemeinsam mit Expert*innen aus Design, Materialentwicklung und Forschung sowie den Wiener Linien wurde nun die Wiener Fliese entwickelt. Der Ausgangsstoff stammt aus dem U-Bahn-Ausbau der U2xU5. Das Baustoffunternehmen wienerberger testet nun, ob sich die Materialrezeptur industriell und in größerem Maßstab verarbeiten lässt. Bewährt sich die Wiener Fliese im Testbetrieb, könnte sie künftig etwa bei der Auskleidung verschiedenster Räume zum Einsatz kommen.

GEMEINSAM RESSOURCEN SCHONEN

„Mit der Biofabrique Vienna schaffen wir den Rahmen dafür, aus wenig genutzten Wiener Ressourcen neue Materialien und wirtschaftliche Anwendungen zu machen", so Vizebürgermeisterin und Wirtschaftsstadträtin Barbara Novak. „Damit das gelingt, bringt die Wirtschaftsagentur Wien die notwendigen Menschen, Kompetenzen und Strukturen aus Stadt, Forschung und Industrie zusammen."

wirtschaftsagentur.at

KURZMELDUNGEN

Erfolgreiche Unternehmensgründungen
Der Workshop „Businessplan und Finanzplan als Grundlage für eine erfolgreiche Umsetzung" vermittelt Know-how für Gründer*innen – von der Geschäftsidee über Marketing und Finanzen bis zum Executive Summary.
7. 10., 10–16 Uhr, 2., Am Grünen Prater 2, wirtschaftsagentur.at

Know-how und Networking im Fokus
Die 10. LISAvienna Regulatory Affairs Conference für Medizinprodukte und In-vitro-Diagnostika bietet Fachvorträge, Diskussionen und Einblicke in alle Aspekte der Marktzulassung. Auch regulatorische Neuerungen sowie Networking sind Schwerpunkte.
15. 10., 13., Apothekertrakt Schloss Schönbrunn, lisavienna.at

Feuerwache Rudolfshügel wird saniert
Die Feuerwache Rudolfshügel wird modernisiert. Geplant sind ein modernes Erdwärmepumpensystem, die thermische Sanierung der Gebäudehülle sowie die Errichtung einer Photovoltaikanlage.
wien.gv.at/zusammenleben/feuerwachen

TIPP

Alles zum Thema freiwilliges Engagement
Auf der 14. Wiener Freiwilligenmesse stellen sich rund 100 gemeinnützige, nicht gewinnorientierte Organisationen vor. Mit dabei sind unter anderem der Fonds Soziales Wien, die Häuser zum Leben, der Kontaktbesuchsdienst der Wiener Sozialdienste, Pro Mente Wien und viele mehr. Am 16. Oktober findet parallel die YOVO26 für junge Freiwillige statt.
16.–18. 10., 1., Rathaus, freiwilligenmesse.at

AUTOMATIC


Sonderlösungen


Falttüren


Drehtüren


Schiebetüren

Mewald
PERSONENDURCHGÄNGE GMBH

REPARATUR • SERVICE • NEUANLAGEN • PLANUNG

IZ-NÖ-Süd, Straße 2, Objekt M07, 2355 Wiener Neudorf • Telefon (02236) 66 08 44 • E-Mail: office@mewald-automatic.at

Betriebliche Nachhaltigkeit lernen

Mit einer kostenlosen Veranstaltungsreihe gibt die Wiener Umweltberatung Unternehmen die Chance, umweltschonende und kostensparende Taktiken zu erlernen. Im November stehen etwa Energiemanagement und Nachhaltigkeit im Tourismus auf dem Stundenplan.

Ziel der Veranstaltungsreihe „Nachhaltigkeit im Betrieb" ist, das Umwelt-Know-how von Wiener Unternehmen zu vertiefen und Anregungen für ökologische und soziale Maßnahmen im Betrieb zu geben. Die Kurse vermitteln einen grundlegenden Einstieg und Überblick zum jeweiligen Thema, fachliches Vorwissen wird nicht vorausgesetzt. Die Vorteile liegen auf der Hand: Die Umsetzung von Nachhaltigkeitsmaßnahmen macht Betriebe zukunftsfit und hilft bei der Einsparung von Ressourcen und Kosten. Wiener Betriebe können an den Workshops kostenlos teilnehmen. Am 5. November gibt es ein Webinar zum Thema „Energiemanagement & Energieeffizienz: Praxiswissen für Betriebe", am 19. November eine Veranstaltung zum Thema „Nachhaltigkeit in Tourismus & Gastronomie".



Die Expert*innen der Umweltberatung helfen Unternehmen, nachhaltiger zu werden.

GEMEINSAM LERNT ES SICH LEICHTER

„Besonders wichtig ist uns bei den Veranstaltungen der Praxisbezug: Wann immer möglich, lassen wir Unternehmen aus ihrem gelebten, nachhaltigen Arbeitsalltag erzählen und bieten dann die Möglichkeit, sich untereinander auszutauschen. Denn gemeinsam ist leichter als allein und nicht jeder muss das Rad neu erfinden", sagt Daniela Einsiedler von Die Umweltberatung. Gemeinsam mit Kolleg*innen organisiert sie die Reihe. Die Themen reichen von A wie Abfall über Biodiversität, Energie, Reinigung und Events bis Z wie Zirkularität. Geboten werden unter anderem rechtliche Infos für Betriebe zu Umweltvorschriften, Tipps und Tools sowie Erfahrungsaustausch.

umweltberatung.at/vr-nachhaltigkeitimbetrieb

Aufkleber gegen Abfall

Gastrobetriebe in Wien können mit kostenlosen Aufklebern auf ihr Mehrwegangebot aufmerksam machen. Diese sind bei der Stadt Wien erhältlich, um an Eingangstüren, Fenstern oder Theken angebracht zu werden. Das schafft Orientierung für alle, die Verpackungsmüll vermeiden möchten. Ziel ist es, Ressourcen zu schonen, Abfälle zu reduzieren und die Kreislaufwirtschaft zu stärken. Klimastadtrat Jürgen Czernohorszky betont den Stellenwert der Aktion: „Viele Wiener Gastronomiebetriebe leisten bereits heute einen wichtigen Beitrag zur Vermeidung von Verpackungsabfällen. Sie ermöglichen ihren Gästen, Speisen in mitgebrachtes Geschirr füllen zu lassen, oder bieten eigene Mehrwegbehälter an. Die Mehrwegaufkleber der Stadt Wien machen dieses Angebot sichtbar."



ESSEN HOLEN, UMWELT SCHONEN

Zwei Varianten stehen zur Verfügung: Ein gelber Aufkleber mit „Nimm's mit in deinem Mehrweggeschirr" regt an, eigene Behälter mitzubringen, ein grüner Aufkleber mit „Mahlzeit mit unserem Mehrweggeschirr" verweist auf das im Betrieb vorhandene Mehrweggeschirr.

wien.gv.at/mehrweg-takeaway

ZAHL DER WOCHE

100 MIO.

EURO FÜR FERNKÄLTE

Wien Energie setzt auf Nachhaltigkeit

Aktuell betreibt Wien Energie 25 Kältezentralen und versorgt mehr als 300 Gebäude über ein immer weiter zusammenwachsendes Netz. So werden unter anderem das AKH, das Wiener Rathaus, die Universität Wien sowie Wohngebäude etwa im Althan Park und im Nordbahnviertel mit nachhaltiger Kühlung versorgt. „Die Fernkälte nutzt Ressourcen wie Abwärme oder die natürliche Kühlleistung des Donaukanals und macht Energie mehrfach nutzbar", sagt Peter Weinelt, Generaldirektor der Wiener Stadtwerke. Bis 2030 investiert der größte regionale Energieanbieter dafür 100 Millionen Euro. Die Kälteleistung soll bis dahin von 250 auf 370 Megawatt steigen.

wienenergie.at

Fotos: Getty Images, Stadt Wien/Cornelia Seirer/Die Umweltberatung, Gruppe Sofortmaßnahmen, GB*/Koch



Die Gruppe Sofortmaßnahmen konnte unter anderem Fahrzeugmängel aufdecken und zur Anzeige bringen.

Taxi-Verstöße aufgedeckt

Die Gruppe Sofortmaßnahmen führte Mitte September gemeinsam mit der Wiener Polizei, dem Arbeitsmarktservice (AMS), der Taxi-Innung der Wirtschaftskammer Wien sowie dem Marktamt Schwerpunktkontrollen in den Bezirken Neubau und am Alsergrund durch. Dabei wurden insgesamt 50 Taxis, Kleintransporter und Essenslieferant*innen überprüft. Seitens des Magistrats gab es eine Anzeige wegen unbefugter Gewerbeausübung sowie vier Beanstandungen im Zusammenhang mit gewerberechtlichen Geschäftsführer*innen. Eine Person, die trotz Krankenstands gearbeitet haben soll, muss Tausende Euro an erhaltenem Krankengeld zurückzahlen. Das AMS stellte fünf Anzeigen nach dem Arbeitslosenversicherungsgesetz, sechs Anzeigen nach dem Sozialversicherungsgesetz sowie zwei Anzeigen nach dem Ausländerbeschäftigungsgesetz.

ANZEIGENFLUT AM TAXISTAND

Auch die Wiener Polizei hatte viel zu tun: Unter anderem erfolgten Anzeigen wegen fehlender Taxilenkerausweise, fehlender Ortskenntnisse für Wien sowie weitere 76 Anzeigen, unter anderem wegen Fahrzeugmängeln.

sicherheit.wien.gv.at

Ausleihen statt teuer kaufen

Sechs Leihläden der Gebietsbetreuung Stadterneuerung GB* gibt es in Wien. Von der Bohrmaschine über Campingzelte und Spiele bis hin zu Partyausstattung reicht das Spektrum an Alltagsgegenständen, die Interessierte ausleihen können. Das Ausborgen im GB*Leihladen ist kostenfrei. Nach einer einmaligen Anmeldung mit einem Lichtbildausweis im GB*Stadtteilbüro kann entliehen werden. Alle verfügbaren Gegenstände sind über einen PDF-Katalog, der in den Stadtteilbüros aufliegt oder online heruntergeladen werden kann, einsehbar. Reservierungen sind telefonisch, per E-Mail oder direkt vor Ort möglich. Die reguläre Leihdauer beträgt eine Woche



und kann nach Absprache um eine weitere Woche verlängert werden.

2., Max-Winter-Platz, 10., Quellenstraße 149, 16., Haberlgasse 76, 21., Floridsdorfer Markt, 22., Attemsgasse 38/3/1C, 23., Gastgebgasse 8/1, gbstern.at/leihladen

Inhalt

Impressum 3
Verlautbarungen 4-5
Gewerbeberechtigung 5
Verordnungen 5-6
Stadtsenat 6-8
Stadtsenat gemeinsam mit dem Finanzausschuss 9
Vergabe von Leistungen 10-11

Termine

Nächste Ausgabe des Amtsblatts, Heft Nummer 41/2026: Donnerstag, 8. Oktober 2026
Annahmeschluss für die übernächste Ausgabe des Amtsblatts, Heft Nummer 42/2026: Mittwoch, 7. Oktober 2026, 12.00 Uhr
Erscheinungstag:
Donnerstag, 15. Oktober 2026

Impressum

Medieninhaber und Herausgeber: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Rathaus, Stiege 3, 1010 Wien.
Vertretungsbefugte Organe:
Dienststellenleiter Mag. Martin Schipany, MA.
Redaktion: Stadt Wien – Kommunikation und Medien, Bartensteingasse 13, 1. Stock, 1010 Wien.
Koordination, Verleger, Anzeigenannahme und Abonnement: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Rathaus, Stiege 3, 1010 Wien, Telefon 01 4000-810 26, Fax 01 4000-99-810 26, E-Mail: ab@ma53.wien.gv.at.
Herstellung und Druck: Stadt Wien – Kommunikation und Medien (MA 53), Lenaugasse 17, 1080 Wien.
Blattlinie: Offizielles Publikationsorgan für amtliche Kundmachungen sowie zur Veröffentlichung von Vorschriften und Erlässen des Magistrats und anderer Behörden.
Unternehmensgegenstand: Wahrnehmung der Aufgaben gemäß Geschäftseinteilung für den Magistrat der Stadt Wien (GEM) idgF.
Bestellformular: wien.gv.at/kontakt/amtsblatt
Gedruckt auf ökologischem Papier nach den Kriterien von „Ökokauf Wien“: https://va-oekokauf.at

Verlautbarungen

Wichtigste Fälligkeitstermine zur fristgerechten Entrichtung der Abgaben an die Stadt Wien im November 2026

16. November:

Abgabe nach dem Wiener Abfallwirtschaftsgesetz für das IV. Quartal 2026
Dienstgeberabgabe für Oktober 2026
Gebrauchsabgabe gem. § 10 Abs. 1 lit.b Gebrauchsabgabegesetz für Oktober 2026
Grundsteuer für das IV. Quartal 2026
Kommunalsteuer für Oktober 2026
Ortstaxe für Oktober 2026
Sportförderungsbeitrag für Oktober 2026

30. November:

Wetterminalabgabe für Dezember 2026

UNGÜLTIGERKLÄRUNG VON DIENSTAUSWEISEN

Folgende Dienstausweise sind in Verlust geraten und werden hiermit für ungültig erklärt:

Fabio Nocchieri, ehemaliger Bezirksrat, Dienstausweis Nr. 0962974-1
Mag. Julia Deutsch, ehemalige Bezirksrätin, Dienstausweis Nr. 0944619-1
Thomas Mader, ehemaliger Bezirksrat, Dienstausweis Nr. BV 19/3582

z.Zl. MA 23 – 2706-2026-8

INDEX DER VERBRAUCHERPREISE*)

Im August 2026 lag der Verbraucherpreisindex (VPI 2025) nach Berechnungen der Bundesanstalt Statistik Österreich bei 103,7 Punkten. Die Preise waren damit im Schnitt um 3,2 % höher als ein Jahr zuvor.

Detailergebnisse zum VPI: *https://www.statistik.at/statistiken/volkswirtschaft-und-oeffentliche-finanzen/preise-und-preisindizes/verbraucherpreisindex-vpi/hvpi*

Nachfolgend die Übersichtstabelle für den VPI zu den Basisjahren 2005, 2010, 2015, 2020 und 2025.

Verbraucherpreisindex (VPI), Zeitreihen						
Zeit	**% Infl.**	**VPI 2025**	**VPI 2020**	**VPI 2015**	**VPI 2010**	**VPI 2005**
Jänner 2024	**4,6**	-	122,5	132,5	146,8	160,7
Feber 2024	**4,1**	-	123,1	133,2	147,5	161,5
März 2024	**4,1**	-	123,7	133,8	148,2	162,3
April 2024	**3,5**	-	123,8	134,0	148,3	162,4
Mai 2024	**3,3**	-	123,8	134,0	148,3	162,4
Juni 2024	**3,0**	-	124,0	134,2	148,6	162,7
Juli 2024	**2,9**	-	124,0	134,2	148,6	162,7
August 2024	**2,3**	-	123,7	133,8	148,2	162,3
September 2024	**1,8**	-	123,6	133,7	148,1	162,2
Oktober 2024	**1,8**	-	124,0	134,2	148,6	162,7
November 2024	**1,9**	-	124,4	134,6	149,0	163,2
Dezember 2024	**2,0**	-	125,1	135,4	149,9	164,1
Ø 2024	**2,9**	-	**123,8**	**134,0**	**148,3**	**162,4**
Jänner 2025	**3,2**	-	126,4	136,8	151,4	165,8
Feber 2025	**3,2**	-	127,1	137,5	152,3	166,8
März 2025	**3,0**	-	127,4	137,8	152,6	167,1
April 2025	**3,1**	-	127,6	138,1	152,9	167,4
Mai 2025	**2,9**	-	127,4	137,8	152,6	167,1
Juni 2025	**3,3**	-	128,1	138,6	153,5	168,1
Juli 2025	**3,6**	-	128,5	139,0	153,9	168,6
August 2025	**4,1**	-	128,8	139,4	154,3	169,0
September 2025	**4,0**	-	128,5	139,0	153,9	168,6
Oktober 2025	**4,0**	-	129,0	139,6	154,5	169,2
November 2025	**4,0**	-	129,4	140,0	155,0	169,8
Dezember 2025	**3,8**	-	129,8	140,4	155,5	170,3
Ø 2025	**3,6**	**100,0**	**128,2**	**138,7**	**153,5**	**168,2**
Jänner 2026	**2,0**	100,6	129,0	139,5	154,4	169,2
Feber 2026	**2,2**	101,4	130,0	140,6	155,6	170,6
März 2026	**3,2**	102,6	131,5	142,3	157,5	172,6
April 2026	**3,4**	103,0	132,0	142,9	158,1	173,2
Mai 2026	**3,7**	103,1	132,2	143,0	158,3	173,4
Juni 2026	**3,2**	103,1	132,2	143,0	158,3	173,4
Juli 2026	**2,8**	103,1	132,2	143,0	158,3	173,4
August 2026*	**3,2**	103,7	132,9	143,8	159,2	174,4

Quelle: Bundesanstalt Statistik Österreich.
* Die Indexstände des zuletzt veröffentlichten Monats sind vorläufig.
VPI 2005 - Verbraucherpreisindex 2005, Basisjahr 2005
VPI 2010 - Verbraucherpreisindex 2010, Basisjahr 2010
VPI 2015 - Verbraucherpreisindex 2015, Basisjahr 2015
VPI 2020 - Verbraucherpreisindex 2020, Basisjahr 2020
VPI 2025 - Verbraucherpreisindex 2025, Basisjahr 2025

BAUKOSTENINDEX STRASSENBAU*)

Der Baukostenindex für den Straßenbau erreichte laut Bundesanstalt Statistik Österreich im August 2026 108,5 Punkte.

Detailergebnisse zum Baukostenindex: *https://www.statistik.at/statistiken/industrie-bau-handel-und-dienstleistungen/konjunktur/baukostenindex*

Nachfolgend die Übersichtstabelle für den Baukostenindex Straßenbau zu den Basisjahren 2020 und 2025.

Monat/ Jahresdurchschnitt	**Jahr**	**Basisjahr 2025**	**Basisjahr 2020**
		Insgesamt	**Insgesamt**
Jänner	**2024**	-	133,9
Feber	**2024**	-	134,7
März	**2024**	-	134,0
April	**2024**	-	134,6
Mai	**2024**	-	137,2
Juni	**2024**	-	136,9
Juli	**2024**	-	136,9
August	**2024**	-	136,5
September	**2024**	-	135,2
Oktober	**2024**	-	134,6
November	**2024**	-	135,3
Dezember	**2024**	-	135,0
Jahresdurchschnitt	**2024**	-	**135,4**
Jänner	**2025**	-	135,7
Feber	**2025**	-	135,8
März	**2025**	-	135,3
April	**2025**	-	135,0
Mai	**2025**	-	135,9
Juni	**2025**	-	136,1
Juli	**2025**	-	136,4
August	**2025**	-	136,2
September	**2025**	-	135,9
Oktober	**2025**	-	135,5
November	**2025**	-	136,2
Dezember	**2025**	-	135,8
Jahresdurchschnitt	**2025**	**100,0**	**135,8**
Jänner	2026	100,4	136,3
Feber	2026	100,6	136,6
März	2026	104,1	141,4

April	2026	107,3	145,7
Mai	2026	109,0	148,0
Juni	2026	108,5	147,3
Juli	2026*	108,3	147,1
August	2026*	108,5	147,3

Quelle: Bundesanstalt Statistik Österreich.
* vorläufige Werte

Wien, am 22. September 2026

Magistrat der Stadt Wien
Wirtschaft, Arbeit und Statistik

AUFLAGE EINES ENTWURFES FÜR EIN WIENER LANDESGESETZ ZUR ÖFFENTLICHEN EINSICHT

Das Amt der Wiener Landesregierung hat folgenden Gesetzentwurf ausgearbeitet:

Gesetz, mit dem das Gesetz über die Einhebung einer Dienstgeberabgabe geändert wird

Der Entwurf mit den Erläuterungen ist im Internet auf der Seite *http://www.wien.gv.at/recht/landesrecht-wien/begutachtung/index.htm* abrufbar und liegt bei den magistratischen Bezirksämtern in der Zeit von 1. Oktober bis 12. Oktober 2026 zur öffentlichen Einsicht auf. Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten möglich.

Zum Gesetzentwurf können Stellungnahmen an folgende E-Mail-Adresse gesendet werden: *finanzangelegenheiten@ma05.wien.gv.at* oder schriftlich bei den magistratischen Bezirksämtern abgegeben werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass abgegebene Stellungnahmen im Internet veröffentlicht werden, es sei denn die Veröffentlichung wird seitens der bzw. des Stellungnehmenden ausdrücklich untersagt.

(Geschäftszahl: MA63–1076607-2026)

VERLAUTBARUNG BETREFFEND PRÜFUNG ZUM NACHWEIS DER FACHLICHEN EIGNUNG FÜR DAS PERSONENBEFÖRDERUNGS-GEWERBE MIT PKW - TAXI

Termin: Der Landeshauptmann für Wien hat den 1. Termin zur Ablegung der Prüfung für das Personenbeförderungsgewerbe mit Pkw – Taxi im Jahr 2027 für die Zeit vom 11. Jänner 2027 bis 31. März 2027 festgelegt.

Die Festlegung des Termins erfolgt gemäß § 6 der Verordnung des Bundesministers für öffentliche Wirtschaft und Verkehr (kurz: Berufszugangs-Verordnung Kraftfahrlinien- und Gelegenheitsverkehr - BZP-VO), BGBl. Nummer 889/1994 idgF.

Anmeldung: Anmeldungen sind spätestens 6 Wochen vor dem festgelegten Prüfungstermin - das ist **bis zum 30. November 2026** - schriftlich an den Landeshauptmann für Wien im Wege der Abteilung Gewerberecht, Datenschutz und Personenstand, 1010 Wien, Wipplingerstraße 8, zu richten.

Sie müssen der Anmeldung Folgendes beilegen:

- Urkunden zum Nachweis des Namens und Vornamens (z.B. Geburtsurkunde bei Namensänderung auch Heiratsurkunde(n) oder Bescheid über Namensänderung, Nachweis eines allfälligen Titels, Staatsbürgerschaftsnachweis)
- Nachweis über die Bezahlung der Prüfungsgebühr
- Allfällige Anträge auf Anrechnung von Prüfungsteilen (Bescheinigungen), sowie die hierfür erforderlichen Unterlagen oder bereits ausgestellte Bescheinigungen gemäß § 14 der obgenannten Verordnung.

Sie können sich auch online für die Prüfung anmelden:
Konzessionsprüfung zur Güter- oder Personenbeförderung mit Kfz

Gebühr: Die Prüfungsgebühr beträgt derzeit 425,14 Euro, welche bei Anmeldung zu entrichten ist. Eine allfällige Gebührenerhöhung ist zu berücksichtigen. Nähere Auskünfte können im Prüfungsreferat der Abteilung Gewerberecht, Datenschutz und Personenstand eingeholt werden (Telefonnummer: +43 1 4000 4016) oder unter der Amtshelferseite: *www.wien.gv.at/amtshelfer/wirtschaft/ausbildung/transportmittel/lenker/konzessionspruefung.html*

Wien, am 4. August 2026

Amt der Wiener Landesregierung
Abteilung Gewerberecht, Datenschutz und Personenstand

Gewerbeberechtigung

Neue Gewerbeberechtigung

eingelangt in der Zeit vom 14. bis 18. September 2026 in der Magistratsabteilung 63, GISA Servicestelle

Gewerbeneuanmeldung

Fiona Rottensteiner
Namhaftmachung von Personen, die an der Vermittlung von Versicherungsverträgen interessiert sind, an einen Versicherungsvermittler oder ein Versicherungsunternehmen ohne ständig vom selben Auftraggeber betraut zu sein unter Ausschluss jeder einem zur Versicherungsvermittlung berechtigten Gewerbetreibenden vorbehaltenen Tätigkeit
Görgengasse 26/11/7, 1190 Wien

Verordnungen

Verordnung des Magistrates der Stadt Wien, mit der die Verordnung des Magistrats der Stadt Wien betreffend Anwohner*innenparkzonen im 9. Wiener Gemeindebezirk (Alsergrund) geändert wird

Artikel I

Gemäß § 43 Abs. 1 lit. b in Verbindung mit § 94d Straßenverkehrsordnung 1960 (StVO 1960) wird die Verordnung des Magistrats der Stadt Wien betreffend Anwohner*innenparkzonen im 9. Wiener Gemeindebezirk (Alsergrund), kundgemacht im Amtsblatt der Stadt Wien 41/2018, in der Fassung Amtsblatt der Stadt Wien Nr. 30/2026, wie folgt geändert:
Artikel I wird am Ende der Aufzählung folgender Punkt angehängt:
158) 9., Glasergasse ONr. 22-24 (25 m)

Artikel II

Diese Verordnung wird gemäß § 44 Abs. 3 StVO 1960 durch Anschlag an der Amtstafel der Magistratsabteilung 46 und Publikation im Amtsblatt der Stadt Wien kundgemacht und tritt mit 1. Oktober 2026 in Kraft.

Magistrat der Stadt Wien
Magistratsabteilung 46
Verkehrsorganisation und technische Verkehrsangelegenheiten
Der Abteilungsleiter:
Senatsrat
Dr. Markus Raab

Verordnung des Magistrates der Stadt Wien, mit der die Verordnung des Magistrates der Stadt Wien, mit der die Kelter- und Tafeltraubensorten für das Land Wien klassifiziert werden, geändert wird

Auf Grund des § 13 Abs. 1 des Gesetzes über Maßnahmen auf dem Gebiet des Weinbaues (Wiener Weinbaugesetz), LGBl. für Wien Nr. 55/2020 in der Fassung LGBl. für Wien Nr. 43/2024, wird verordnet:

Artikel I

Die Verordnung des Magistrates der Stadt Wien, mit der die Kelter- und Tafeltraubensorten für das Land Wien klassifiziert werden, ABl. der Stadt Wien

Nr. 28/2008, zuletzt geändert durch die Verordnung ABl. der Stadt Wien Nr. 28/2024 wird wie folgt geändert:

Im § 1 Z 1 wird nach der Wort- und Zeichenfolge „Mater Veltlinis (Synonym „St Georgen")" der Strichpunkt durch einen Beistrich ersetzt und die Wort- und Zeichenfolge „Agnes (Synonym „Agnes Seedless");" eingefügt.

Artikel II

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages ihrer Kundmachung im Amtsblatt der Stadt Wien in Kraft.

Magistrat der Stadt Wien
Magistratsabteilung 22

Verordnung des Magistrates der Stadt Wien betreffend die Festsetzung der Kosten für die Entfernung und Aufbewahrung von Fahrzeugen in Bauschbeträgen

Auf Grund der §§ 89a Abs. 7a und 94d Z 15a der Straßenverkehrsordnung 1960 (StVO 1960), BGBl. Nr. 159/1960, zuletzt geändert durch das Bundesgesetz BGBl. I Nr. 62/2026, wird im eigenen Wirkungsbereich der Gemeinde verordnet:

§ 1. Der Geltungsbereich dieser Verordnung erstreckt sich auf die im Gebiet der Stadt Wien gelegenen Straßen, die keine Bundesstraßen, Autobahnen oder Straßen, die gemäß Art. 5 § 1 des Bundesgesetzes BGBl. I Nr. 50/2002 als Bundesstraßen aufgelassen wurden, sind.

§ 2. (1) Das Ausmaß der Kosten für die Entfernung von Fahrzeugen durch den Magistrat ist im angeschlossenen Tarif I festgesetzt, der einen Bestandteil dieser Verordnung bildet.

(2) Ist die Entfernung eines Fahrzeuges nur unter besonderem Aufwand zu bewerkstelligen oder handelt es sich um einen Gegenstand, der nicht unter eine Post des Tarifes I fällt, oder sind zusätzliche Kosten angefallen, sind die Kosten nach dem tatsächlichen und notwendigen Aufwand zu berechnen.

§ 3. (1) Das Ausmaß der Kosten für die Aufbewahrung von Fahrzeugen in einer Verwahrstelle des Magistrats ist im angeschlossenen Tarif II, der einen Bestandteil dieser Verordnung bildet, nach der Dauer der Aufbewahrung für jeden angefangenen Kalendertag ohne Rücksicht auf den Zustand des Fahrzeuges festgesetzt.

(2) Werden vom Magistrat entfernte Gegenstände nicht in einer Verwahrstelle des Magistrats, sondern an einem anderen Ort aufbewahrt oder fällt der entfernte Gegenstand unter keine Post des Tarifes II, sind die Kosten für die Aufbewahrung nach dem tatsächlichen Aufwand zu berechnen.

§ 4. (1) Diese Verordnung tritt mit 1. November 2026 in Kraft. Sie findet nur auf die nach ihrem Inkrafttreten vorgenommene Entfernung und Aufbewahrung von Fahrzeugen Anwendung.

(2) Die Verordnung des Magistrats der Stadt Wien betreffend die Festsetzung der Kosten für die Entfernung und Aufbewahrung von Fahrzeugen in Bauschbeträgen vom 16. November 2023, Amtsblatt der Stadt Wien Nr. 46/2023, tritt gleichzeitig außer Kraft.

TARIF I

Entfernung von Fahrzeugen mit und ohne Kennzeichen		
1.	Motorräder und Motorfahrräder	355,00 Euro
2.	Motorräder mit Beiwagen, Motordreiräder	355,00 Euro
3.	Personen- und Kombinationskraftwagen, mehrspurige Kleinkrafträder	355,00 Euro
4.	Lastkraftwagen, Kleinbusse, Sonderkraftfahrzeuge und Arbeitsmaschinen bis zu einem zulässigen Gesamtgewicht von 2.500 kg	355,00 Euro
5.	Einachsenhänger und Anhängewagen bis zu einem zulässigen Gesamtgewicht von 750 kg	355,00 Euro
6.	Fahrräder, Klein- und Miniroller	87,00 Euro
7.	Zuschlag für Fahrzeuge lt. Punkt 1-5, wenn deren Entfernung ohne Kennzeichnung erfolgte	96,00 Euro

TARIF II

Ausmaß der Kosten der Verwahrung von entfernten Fahrzeugen		
1.	Fahrräder, Motorräder und Motorfahrräder, Klein- und Miniroller	9,00 Euro
2.	Motorräder mit Beiwagen, Motordreiräder	12,00 Euro
3.	Personen- und Kombinationskraftwagen, mehrspurige Kleinkrafträder	13,00 Euro
4.	Einachsenhänger und Anhängewagen bis zu einem zulässigen Gesamtgewicht von 750 kg	13,00 Euro
5.	Lastkraftwagen, Kleinbusse, Sonderkraftfahrzeuge und Arbeitsmaschinen bis zu einem zulässigen Gesamtgewicht von 2.500 kg	31,00 Euro
6.	Lastkraftwagen, Kleinbusse, Sonderkraftfahrzeuge und Arbeitsmaschinen mit einem zulässigen Gesamtgewicht von mehr als 2.500 kg	54,00 Euro
7.	Anhängewagen mit einem zulässigen Gesamtgewicht von mehr als 750 kg	38,00 Euro
8.	Zuschlag für Fahrzeuge lt. Punkt 3,5 und 6, wenn deren Entfernung ohne Kennzeichen erfolgte	7,00 Euro

Magistrat der Stadt Wien
Magistratsabteilung 48
Abfallwirtschaft,
Straßenreinigung und
Fuhrpark
Der Abteilungsleiter:
DI Josef Thon, OSR

Stadtsenat

22. Wahlperiode

SITZUNG VOM 9. JUNI 2026

SITZUNGSBERICHT

Vorsitzender: Bgm Dr. Michael Ludwig

Teilnehmerinnen bzw. Teilnehmer: VBgm.in Barbara Novak, MA, VBgm.in Mag. Bettina Emmerling, MSc, Amtsf. StR Mag. Jürgen Czernohorszky, Amtsf. StR Peter Hacker, Amtsf. StRin Mag. Elke Hanel-Torsch, Amtsf. StRin Mag. Veronica Kaup-Hasler, Amtsf. StRin Mag. Ulli Sima, StR Stefan Berger, StRin Dr. Katarzyna Greco, MIEM, StR Peter Kraus, MSc, StR Dominik Nepp, MA, StRin Mag. Ulrike Nittmann und StRin Mag. Judith Pühringer sowie MagDior Mag. Dietmar Griebler, MBA

Protokollführer: OAR Gerald Amon

Die Ausschussanträge zu folgenden Geschäftsstücken werden angenommen und mit Ausnahme von 636479-2026-GGK, 782207-2026-GGK, 666578-2026-GGK und 706419-2026-GKU dem Gemeinderat vorgelegt:

BERICHTERSTATTERIN: VBGM.IN MAG. BETTINA EMMERLING, MSC

(696136-2026-GBI; MA 10) einmalige Förderung an private gemeinnützige Trägerorganisationen für die Schaffung von neuen elementaren Bildungsplätzen, „Anstoßfinanzierung"; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung FPÖ)

(656456-2026-GBI; MA 11) Unterbringung von Kindern und Jugendlichen in Voller Erziehung in nicht-städtischen sozialpädagogischen Einrichtungen, Tagsatzerhöhung in Gesamtvertragseinrichtungen ab 1. Jänner 2026 zur Betreuung von Kindern und Jugendlichen auf Basis Voller Erziehung; sachliche Genehmigung (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(685419-2026-GBI; MA 13) Verein Blinden- und Sehbehindertenverband Österreich - Dachorganisation, Selbsthilfeorganisation blinder und sehbehin-

derter Menschen; Förderung 2026 (einstimmig angenommen)

(687439-2026-GBI; MA 13) Verein COURAGE - Österreichisches Institut für Beziehungs- und Sexualforschung; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(696599-2026-GBI; MA 13) Prüfung und Umsetzung der Maßnahmen des Kinder- und Jugendparlamentes 2025/26 (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(696650-2026-GBI; MA 13) Wiener Bildungsserver - Verein zur Förderung von Medienaktivitäten im schulischen und außerschulischen Bereich; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung FPÖ)

(714185-2026-GBI; MA 13) Impact Hub Education gGmbH; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

(718601-2026-GBI; MA 13) Einzel- und Gesamtförderungen von Maßnahmen, Projekten und gemeinnützigen Organisationen im Musikausbildungsbereich; Förderung 2026 (einstimmig angenommen)

(640978-2026-GBI; MA 17) Verein Projekt Integrationshaus; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(641122-2026-GBI; MA 17) Job-TransFair gemeinnützige GmbH Beratung Beschäftigung FAIRmittlung; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ, NEOS und ÖVP, Ablehnung FPÖ und GRÜNE)

(665136-2026-GBI; MA 56) Tarifänderung des Spätbetreuungsbeitrages an kostenlosen öffentlichen Ganztagsschulen - verschränkte Form von Unterricht und Betreuung (Zustimmung SPÖ, NEOS und ÖVP, Ablehnung FPÖ und GRÜNE)

(674747-2026-GBI; MA 56) Errichtung des Neubaues für eine allgemein bildende Pflichtschule mit schulischer Tagesbetreuung, Wien 10, Am Kempelenpark; Sachkreditgenehmigung (einstimmig angenommen)

(696485-2026-GBI; MA 56) Mittagsverpflegung an ganztägig geführten offenen und verschränkten allgemein bildenden Wiener Pflichtschulen; Sachkreditgenehmigung (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und ÖVP, Ablehnung GRÜNE)

(696816-2026-GBI; MA 56) Organisatorischer Brandschutz, Brandschutzbeauftragte durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH; Vertragsgenehmigung mehrjährig (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung FPÖ)

BERICHTERSTATTERIN: VBGM.IN BARBARA NOVAK, MA

(719207-2026-GFW; MA 5) Auslandsösterreicher-Fonds (AÖF); Förderung 2026 (einstimmig angenommen)

(727771-2026-GFW; MA 5) Verein WELTBUND ÖSTERREICH; Förderung 2026 (einstimmig angenommen)

(731778-2026-GFW; MA 5) Wiener Medieninitiative - Weiterführung und Neuausrichtung; Zurverfügungstellung finanzieller Mittel in der Höhe von maximal 5,7 Mio. EUR an die Wirtschaftsagentur Wien; sachliche Genehmigung (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(667369-2026-GFW; MA 27) Ermächtigung zum Abschluss eines Vertrages betreffend Leistungen im Rahmen der internationalen Aktivitäten der Stadt Wien mit der WH International Services GmbH für die Jahre 2027 - 2031; Vertragsgenehmigung mehrjährig (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

BERICHTERSTATTERIN: AMTSF. STRIN MAG. ULLI SIMA

(674880-2026-GGM; MDR) Antrag der UNTERLAAER STRASSE REAL ESTATE DEVELOPMENT GmbH gemäß Art. 139 Abs. 1 Z 3 B-VG, die Festsetzung des Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes, Plandokument Nr. 8346, beschlossen in der Sitzung des Wiener Gemeinderates vom 23. März 2023, Zl. 2406488-2022-GGI, soweit sich diese auf den Bereich der Liegenschaften Wien 10, Unter-Laaer Straße 16 und Unter-Laaer Straße 18 bezieht, in eventu näher bezeichnete Teile davon, als gesetzwidrig aufzuheben; Äußerung des Gemeinderates zu VfGH Zl. V 89/2025-4 (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(494436-2026-GGM; MA 21 A) Plan Nr. 8412: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Landstraßer Hauptstraße, Oberzellergasse, Klimschgasse und Eslarngasse im 3. Bezirk, KatG Landstraße sowie Festsetzung einer Schutzzone gemäß § 7 Abs. 1 der BO für Wien und einer Wohnzone gemäß § 7a Abs. 1 der BO für Wien für einen Teil des Plangebietes (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(528846-2026-GGM; MA 21 B) Plan Nr. 8463: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Antonie-Lehr-Straße, Linienzug 1-2, Simone-Veil-Gasse, Nicole-Fontaine-Gasse, Straße Code 06825, Nordmanngasse und Linienzug 3-4 im 21. Bezirk, KatG Leopoldau (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und ÖVP, Ablehnung GRÜNE)

(589322-2026-GGM; MA 21 B) Plan Nr. 8503: Verhängung einer zeitlich begrenzten Bausperre über das Gebiet zwischen Linienzug 1-2 (Biberhaufenweg), Linienzug 2-9, Linienzug 9-10 (Kierischitzweg), Linienzug 10-11, Linienzug 11-13 (Schillerwasser), Linienzug 13-14, Linienzug 14-15 (Luitpold-Stern-Gasse), Linienzug 15-19 und Linienzug 19-1 (Dechantweg) im 22. Bezirk, KatG Aspern (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung FPÖ)

(620335-2026-GGM; MA 21 B) Plan Nr. 8473: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Lilly-Dillenz-Straße, Linienzug 1-4, Doris-Lessing-Allee, Cassinonestraße, Linienzug 5-6, Linienzug 6-7 (Straßencode 06941), Linienzug 7-8 (Straßencode 06939), Cassinonestraße, Linienzug 9-10 (Straßencode 06939), Linienzug 10-11 (Straßencode 06941), Eileen-Gray-Gasse und Sonnenallee im 22. Bezirk, KatGen Aspern und Breitenlee (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

(652928-2026-GGM; MA 21 B) Plan Nr. 8485: Festsetzung des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes für das Gebiet zwischen Lieblgasse, Linienzug 1-2, Rennbahnweg, Hugo-Wiener-Weg, Falcogasse und Hugo-Wiener-Weg im 22. Bezirk, KatG Kagran (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(464019-2026-GGM; MA 28) Ermächtigung zum Abschluss einer Vereinbarung über die Leistung eines Kostenbeitrages der ASFINAG für die Planung und Errichtung einer Umleitungsstrecke für den Radverkehr, auf Grund des Bauvorhabens „A22 Generalinstandsetzung Nordbrücke" und der damit verbundenen Nutzung des Steinitzsteges als Umleitungsstrecke für den Autobahnbetrieb; Vertragsgenehmigung (Zustimmung SPÖ, NEOS und ÖVP, Ablehnung FPÖ und GRÜNE)

(737379-2026-GGM; MA 28) Wien 1, Schottenring, Oberflächenwiederherstellung, Straßenbauarbeiten; Sachkreditgenehmigung (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung FPÖ)

(703391-2026-GGM; MA 29) B1914 Döblinger Steg Gesamtinstandsetzung, Planungs- und Bauleistungen; Erweiterung einer Sachkreditgenehmigung (einstimmig angenommen)

(721015-2026-GGM; MA 33) Umsetzung der NISG-Maßnahmen; Erweiterung einer Sachkreditgenehmigung (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung FPÖ)

BERICHTERSTATTER: AMTSF. STR MAG. JÜRGEN CZERNOHORSZKY

(636479-2026-GGK; MA 2) Der beiliegende Entwurf

einer Änderung der Modellstellen-Verordnung wird zum Beschluss erhoben. (einstimmig angenommen)

(666578-2026-GGK; MA 2) Für die Funktionsdauer von fünf Jahren beginnend ab 20. September 2026 werden gemäß § 19 Abs 4 des Wiener Gleichbehandlungsgesetzes - W-GBG folgende Personen zu Mitgliedern bzw. Ersatzmitgliedern der Gleichbehandlungskommission bestellt:

Mag. Eva Papouschek, rechtskundige Beamtin, als Mitglied gemäß § 19 Abs. 2 Z 1 W-GBG, Mag. Andrea Auböck, rechtskundige Bedienstete, als deren Ersatzmitglied;

Mag. Laura Wimmer, MA, MA 57, als Mitglied gemäß § 19 Abs. 2 Z 2 W-GBG, Mag. Karin Tertinegg, MA 57, als deren erstes Ersatzmitglied;

Mag. Tzvetelina Kowatschew, stellvertretende Gleichbehandlungsbeauftragte, als Mitglied gemäß § 19 Abs. 2 Z 3 W-GBG, Mag. Anna Goldschmidt, stellvertretende Gleichbehandlungsbeauftragte, als deren erstes Ersatzmitglied und Mag. Elisabeth Kromus, Gleichbehandlungsbeauftragte, als deren zweites Ersatzmitglied;

Johanna Klco, Personalvertreterin, als Mitglied gemäß § 19 Abs. 2 Z 4 W-GBG, Sabine Slimar-Weissmann, Personalvertreterin, als deren erstes Ersatzmitglied und Regina Müller, Personalvertreterin, als deren zweites Ersatzmitglied. (einstimmig angenommen)

(565967-2026-GGK; MD-OS) Geschäftseinteilung für den Magistrat der Stadt Wien; Änderung (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung

FPÖ)

(782207-2026-GGK; MDR) Der beiliegende Entwurf eines Beschlusses für eine Änderung der Geschäftsordnung des Wiener Stadtsenates betreffend Vertretungsregelung wird zum Beschluss erhoben. (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

BERICHTERSTATTERIN: AMTSF. STRIN MAG. VERONICA KAUP-HASLER

(681262-2026-GKU; MA 7) Förderrichtlinie Buchprämie, Förderrichtlinie für Baukosten- und Investitionskostenzuschüsse, Förderrichtlinie für den Kunstankauf, Förderrichtlinie für Filmfestivals und Sommerkinos, Förderrichtlinie für Freie Gruppen im Bereich Darstellende Kunst, Förderrichtlinie für Institutionen im Bereich Darstellende Kunst, Förderrichtlinie für Kulturinitiativen, Förderrichtlinie im Bereich Altstadterhaltung, Förderrichtlinie im Bereich Bildende Kunst und Medienkunst, Förderrichtlinie im Bereich Film Mode Design, Förderrichtlinie im Bereich Kino, Förderrichtlinie im Bereich Literatur, Förderrichtlinie im Bereich Musik, Förderrichtlinie im Bereich Wissenschaft und Forschung, Richtlinie für Kinoreferenzförderung, Richtlinie für Publikationsförderung, Richtlinie im Bereich dezentrale Bezirkskulturförderung; Änderung; Genehmigung (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

(682437-2026-GKU; MA 7) Verein Ludwig Boltzmann Gesellschaft - Österreichische Vereinigung zur Förderung der wissenschaftlichen Forschung; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und ÖVP, Ablehnung GRÜNE)

(706419-2026-GKU; GKU) Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. Christoph Pfeifer, in der Nachfolge von Univ.-Prof. Mag. Christian Obinger, sowie Mag. Gerald Ebinger, in der Nachfolge von Dr. Wolfgang Aigner, werden als Mitglieder des Kuratoriums des Hochschuljubiläumsfonds der Stadt Wien bestellt. (einstimmig angenommen)

BERICHTERSTATTER: AMTSF. STR PETER HACKER

(717412-2026-GGS; MA 40) College 25+ und Jugendcollege Wien - Bekämpfung von Armut und Förderung der aktiven Inklusion; Sachkrediterhöhung (Zustimmung SPÖ, NEOS, GRÜNE und ÖVP, Ablehnung FPÖ)

(593958-2026-GGS; MA 51) Nachwuchssportförderung 2026; Erhöhung Rahmenbetrag; Förderung 2026 (einstimmig angenommen)

(650752-2026-GGS; MA 51) SPORTPOOL WIEN - VEREIN ZUR FÖRDERUNG DES NACHWUCHS- UND LEISTUNGSSPORTS IN WIEN; Erhöhung Mitgliedsbeitrag (einstimmig angenommen)

(701885-2026-GGS; MA 51) Verein WIENER RUDERCLUB PIRAT; Förderung 2026 (einstimmig angenommen)

BERICHTERSTATTERIN: AMTSF. STRIN MAG. ELKE HANEL-TORSCH

(704143-2026-GWS; MA 57) **1)** Förderrichtlinie Fördercall; Genehmigung

2) Fördercall; Rahmenbetrag; Förderung 2026 (Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

(488613-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Schenkungs- und Dienstbarkeitsvertrages mit der „Österreichisches Siedlungswerk" Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft und der SCHWARZATAL Gemeinnützige Wohnungs- & Siedlungsanlagen GmbH

1) zum Erwerb des Eigentumsrechtes an den Grundstücken Nr. 701/1, inneliegend in der Liegenschaft EZ 206, Nr. 707/1, inneliegend in der Liegenschaft EZ 240, Nr. 701/6, inneliegend in der Liegenschaft EZ 2007, Nr. 700/1, inneliegend in der Liegenschaft EZ 2008, allesamt des Grundbuches der KatG Breitenlee, und

2) zur Einräumung der Dienstbarkeit zur Duldung der Mitbenützung als Feuerwehrzufahrt und Aufstellflächen ob den Grundstücken Nr. 701/1, inneliegend in der Liegenschaft EZ 206, und Nr. 707/1, inneliegend in der Liegenschaft EZ 240, jeweils zu Gunsten der herrschenden Grundstücke Nr. 700/3, Nr. 700/5 und Nr. 700/6, jeweils inneliegend in der Liegenschaft EZ 1997, allesamt des Grundbuches der KatG Breitenlee, und

3) zur Einräumung der Dienstbarkeit zur Duldung der Mitbenützung als Feuerwehrzufahrt und Aufstellflächen sowie der Duldung des Bestandes eines Lüftungsbauwerkes ob den Grundstücken Nr. 701/6, inneliegend in der Liegenschaft EZ 2007, und Nr. 700/1, inneliegend in der Liegenschaft EZ 2008, jeweils zu Gunsten der herrschenden Grundstücke Nr. 700/3, Nr. 700/5 und Nr. 700/6, jeweils inneliegend in der Liegenschaft EZ 1997, allesamt des Grundbuches der KatG Breitenlee

Zweck: Erwerb von Epk-gewidmeten Flächen zur Errichtung einer Parkanlage im Stadtviertel Berresgasse

Lage: Wien 22, Berresgasse (einstimmig angenommen)

(491617-2026-GWS; MA 69) Genehmigung des Vertrages gemäß § 1a der Bauordnung für Wien über die Errichtung von Infrastrukturmaßnahmen und sonstige Maßnahmen sowie die Einräumung von Dienstbarkeiten zu Gunsten der Stadt Wien im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben „Landstraßer Schlössl"

Zweck: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages „Landstraßer Schlössl"

Lage: Wien 3, Landstraßer Hauptstraße 138 (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(527654-2026-GWS; MA 69) Genehmigung des Vertrages gemäß § 1a der Bauordnung für Wien über die Errichtung von Infrastruktur und sonstige Maßnahmen samt Einräumung von Dienstbarkeiten zu Gunsten der Stadt Wien im Zusammenhang mit dem Projekt „Landstraßer Hauptstraße 128"

Zweck: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages „Landstraßer Hauptstraße 128"

Lage: Wien 3, Landstraßer Hauptstraße 128 (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(577524-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Ankauf des neu konfigurierten Grundstückes Nr. 785 der Liegenschaft EZ 185 des Grundbuches der KatG Aspern

Zweck: Sicherung von Grünflächen und Erhaltungsräumen

Lage: Wien 22, Lobau (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(630747-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 1667 des Grundbuches der KatG Kagran, bestehend aus dem Grundstück Nr. 704, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Heime und Geschäftslokale)

Lage: Wien 22, Rugierstraße 59 (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(630750-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 1020 des Grundbuches der KatG Hirschstetten, bestehend aus dem Grundstück Nr. 383/27, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Heime)

Lage: Wien 22, Ziegelhofstraße 145A (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(630832-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 1317 des Grundbuches der KatG Hirschstetten, bestehend aus dem Grundstück Nr. 395/142, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Heime)

Lage: Wien 22, Unterfeldweg 70A (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(630838-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 3431 des Grundbuches der KatG Aspern, bestehend aus dem Grundstück Nr. 610/389, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Wohnungen)

Lage: Wien 22, Lavendelweg 52 (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(630860-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 3654 des Grundbuches der KatG Hütteldorf, bestehend aus dem Grundstück Nr. 548/1, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Heime und Geschäftslokale)

Lage: Wien 14, Linzer Straße östl. ONr. 360 (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(630885-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 3591 des Grundbuches der KatG Aspern, bestehend aus dem Grundstück Nr. 610/388, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Wohnungen)

Lage: Wien 22, Lavendelweg 50 (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(630899-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 6057 des Grundbuches der KatG Eßling, bestehend aus dem Grundstück Nr. 227/6, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Heime)

Lage: Wien 22, Cortigasse ggü. ONr. 2 (Zustimmung SPÖ, NEOS und GRÜNE, Ablehnung FPÖ und ÖVP)

(630927-2026-GWS; MA 69) Ermächtigung zum Abschluss eines Baurechtsvertrages betreffend die Liegenschaft EZ 731 des Grundbuches der KatG Donaufeld, bestehend aus dem Grundstück Nr. 1001, mit Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft SIEDLUNGSUNION registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zweck: Errichtung von gefördertem Wohnbau (Heime und Geschäftslokale)

Lage: Wien 21, Floridusgasse 69 (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

(701611-2026-GWS; MA 69) Annahme des Angebotes zum Abschluss eines Bestandvertrages über das neu konfigurierte Grundstück Nr. 785, der Liegenschaft EZ 185 des Grundbuches der KatG Aspern

Zweck: Schaffung, Umsetzung und Erhaltung von Ausgleichsflächen als Ersatzlebensraum für streng geschützte Arten

Lage: Wien 22, Lobau (Zustimmung SPÖ, NEOS, FPÖ und GRÜNE, Ablehnung ÖVP)

Stadtsenat Gemeinsam mit dem Finanzausschuss

22. Wahlperiode

SITZUNG VOM 9. JUNI 2026

SITZUNGSBERICHT

Vorsitzender: Bgm Dr. Michael Ludwig

Teilnehmerinnen bzw. Teilnehmer: VBgm.in Barbara Novak, MA, VBgm.in Mag. Bettina Emmerling, MSc, Amtsf. StR Mag. Jürgen Czernohorszky, Amtsf. StR Peter Hacker, Amtsf. StRin Mag. Elke Hanel-Torsch, Amtsf. StRin Mag. Veronica Kaup-Hasler, Amtsf. StRin Mag. Ulli Sima, StR Stefan Berger, StRin Dr. Katarzyna Greco, MIEM, StR Peter Kraus, MSc, StR Dominik Nepp, MA, StRin Mag. Ulrike Nittmann und StRin Mag. Judith Pühringer, die Mitglieder des GRA Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales GR Johann Arsenovic, GR Andreas Bussek, GR Christian Deutsch, GR Ing. Udo Guggenbichler, MSc, GRin Mag. Barbara Huemer, GRin Dr. Maria In der Maur-Koenne, GRin Sabine Keri, GR Jörg Neumayer, MA, GR Markus Ornig, MBA, GR Mag. Thomas Reindl, GRin Yvonne Rychly, GR Mag. Bernd Saurer, GRin Theresa Schneckenreither, MSc, GR Paul Johann Stadler, GR Hannes Taborsky und GRin Katharina Weninger, BA sowie die Ersatzmitglieder des GRA Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Digitales GR Georg Niedermühlbichler, GR Mag. Josef Taucher und GR Filip Worotynski, MA sowie MagDior Mag. Dietmar Griebler, MBA, StRHDior Mag. Werner Sedlak, MA, Dior Dipl.-Ing. Andreas Ilmer, VDior Mag. (FH) Daniel Milovic-Braun, GenDior.in-Stv. Dipl.-Ing. Herwig Wetzlinger, FinDior Mag. Christoph Maschek, Ing. Mag. Raffael Murlasits, SRin Mag. Mag. Karoline Süka, SR Norbert Schindler, RADior SR Erich Schwammenschneider, OARin Renate Albrechtsberger, Dominik Maier und Dr. Gerhard Hammerer

Entschuldigt: GRin Martina Ludwig-Faymann, GR Ing. Christian Meidlinger und GR Benjamin Schulz

Protokollführer: OAR Gerald Amon

Die Ausschussanträge zu folgenden Geschäftsstücken werden angenommen und dem Gemeinderat vorgelegt:

BERICHTERSTATTERIN: VBGM.IN BARBARA NOVAK, MA

(673497-2026-GFW; MA 5) Rechnungsabschlussentwurf der Bundeshauptstadt Wien für das Finanzjahr 2025 (Abstimmung Finanzausschuss: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP; Abstimmung Stadtsenat: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

(733420-2026-GFW; MA 5) Förderbericht der Stadt Wien für das Finanzjahr 2025; Kenntnisnahme (Abstimmung Finanzausschuss: Zustimmung SPÖ, NEOS und ÖVP, Ablehnung FPÖ und GRÜNE; Abstimmung Stadtsenat: Zustimmung SPÖ, NEOS und ÖVP, Ablehnung FPÖ und GRÜNE)

BERICHTERSTATTER: AMTSF. STR MAG. JÜRGEN CZERNOHORSZKY

(652491-2026-GGK; WKN) Jahresabschluss der Unternehmung „Wien Kanal" für das Jahr 2025 (Abstimmung Finanzausschuss: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP; Abstimmung Stadtsenat: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

BERICHTERSTATTER: AMTSF. STR PETER HACKER

(729816-2026-GGS; WIGEV) Jahresabschluss der Unternehmung „Wiener Gesundheitsverbund" einschließlich der Jahresabschlüsse der Wiener Städtischen Krankenhäuser, der Teilunternehmung Allgemeines Krankenhaus der Stadt Wien - Medizinischer Universitätscampus und der Teilunternehmung Geriatriezentren und Pflegewohnhäuser der Stadt Wien mit sozialmedizinischer Betreuung für das Jahr 2025 (Abstimmung Finanzausschuss: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP; Abstimmung Stadtsenat: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)

BERICHTERSTATTERIN: AMTSF. STRIN MAG. ELKE HANEL-TORSCH

(452855-2026-GWS; WRW) Jahresabschluss der Unternehmung „Stadt Wien - Wiener Wohnen" für das Jahr 2025 (Abstimmung Finanzausschuss: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP; Abstimmung Stadtsenat: Zustimmung SPÖ und NEOS, Ablehnung FPÖ, GRÜNE und ÖVP)



Vergabe von Leistungen

(2)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Wiener Sportstätten Betriebsgesellschaft m.b.H., Wiener Praterstadion - Ernst Happel Stadion - Meiereistrasse 7, Sektor B, A-1020 Wien.
Auftragsbezeichnung: Wiener Sportstätten-Ernst Happel Stadion-Videowall neu II.
Frist für den Eingang der Angebote: 19. Oktober 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 255715-00. *)

(2026-121 gg)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Gesiba, Gemeinnützige Siedlungs- u. Baugesellschaft m.b.H., Eßlinggasse 8-10, A-1010 Wien.
Auftragsbezeichnung: 19., Grinzingerstraße 145 - Errichtung einer Allgemein- und Sicherheitsbeleuchtung.
Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge: 7. Oktober 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 255821-00. *)

(GED-A/19/2026/EKF)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Wiener Gesundheitsverbund – Vorstandsressort Einkauf (GED EKF), Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: Desinfektionsanlage SWR.
Frist für den Eingang der Angebote: 20. Oktober 2026, 12.00 Uhr.

Dokument-ID: 255425-00. *)

(GED-A/23/2026/EKF)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Wiener Gesundheitsverbund – Vorstandsressort Einkauf (GED EKF), Thomas-Klestil-Platz 7/1, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: Recruiting Leistungen zur Besetzung von definierten Dienstposten.
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 27. Oktober 2026, 12.00 Uhr.

Dokument-ID: 255301-00. *)

(MA 31 – 1294329/26)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 31, Wiener Wasser, Grabnergasse 4-6, A-1060 Wien.
Auftragsbezeichnung: Lieferung von Stahlvollschutz-Rohren, -Formstücken und Zubehör DN700.
Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge: 7. Oktober 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 255911-00. *)

(MA 45 - 973215 - 2026)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 45, Am Brigittenauer Sporn 7, A-1200 Wien.
Auftragsbezeichnung: Mäh- und Pflegearbeiten an Gewässern im 21. + 22. Bezirk, 2027 - 2029.
Frist für den Eingang der Angebote: 22. Oktober 2026, 10.00 Uhr.

Dokument-ID: 255708-00. *)

(MA34-BTS-ZES-795414-2026)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
Auftragsbezeichnung: Überprüfung und Wartung von Lüftungsanlagen 2027, Schulen der Stadt Wien, Bezirke 5,6,12-16,23.
Frist für den Eingang der Angebote: 27. Oktober 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 256078-00. *)

(MA34-BTS-ZES-795420-2026)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
Auftragsbezeichnung: Überprüfung und Wartung von Lüftungsanlagen 2027, Schulen der Stadt Wien, Bezirke 3,11,21,22.
Frist für den Eingang der Angebote: 27. Oktober 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 256035-00. *)

(MA34-BTS-ZES-795420-2026)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
Auftragsbezeichnung: Überprüfung und Wartung von Lüftungsanlagen 2027, Schulen der Stadt Wien, Bezirke 1,2,4,7-10,17-20.
Frist für den Eingang der Angebote: 27. Oktober 2026, 9.00 Uhr.

Dokument-ID: 256062-00. *)

(MA42-1235669-2026-D4AV)

AUFTRAGSBEKANNTMACHUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 42, Johannesgasse 35, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: 1., - 23., Abfallbehälter.
Frist für den Eingang der Angebote: 2. November 2026, 10.00 Uhr.

Dokument-ID: 256076-00. *)

(54 – TG – 1482786/25 EU)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 48, Einsiedlergasse 2, A-1050 Wien.
Auftragsbezeichnung: MA 48 - Sicherheitsschuhe.

Dokument-ID: 255506-00. *)

(593244-2026)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Stadt Wien - Wiener Wohnen, Rosa-Fischer-Gasse 2, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: Rahmenvertrag Baumkontrolle in den Objekten der Stadt Wien - Wiener Wohnen.

Dokument-ID: 255643-00. *)

(MA34-BM4-WOP-869934-2026)

BEKANNTGABE VERGEBENER AUFTRÄGE

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
Auftragsbezeichnung: Lieferung und Montage von Containern, Amtshaus 1030 Wien, Karl-Farkas-Gasse 16.

Dokument-ID: 255941-00. *)

*) Der vollständige Text der Bekanntmachung ist unter Angabe der jeweiligen ID-Nummer auf *http://www.gemeinderecht.wien.at* abrufbar.

(MA 31 - 1244992/26)

BERICHTIGUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 31, Grabnergasse 4-6, A-1060 Wien.
Auftragsbezeichnung: Lieferung von Fernmelde-Erdkabeln.

Dokument-ID: 255582-01. *)

(MA42-1168133-2026-D4AV)

BERICHTIGUNG

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 42, Johannesgasse 35, A-1030 Wien.
Auftragsbezeichnung: 03., Arenbergpark.

Dokument-ID: 254594-01. *)

(MA34-OM-1082889-2026)

VORINFORMATION NUR ZU INFORMATIONSZWECKEN

Auftraggeber: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 34, Muthgasse 62, A-1190 Wien.
Auftragsbezeichnung: Errichtung eines Bildungscampus, 22., Bildungscampus Seestadt Aspern III, Sonnenallee 73.

Dokument-ID: 255637-00. *)

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt Thermische Wohnhaussanierung Hasenauerstraße 51, 1180 Wien (FO – 0173/2025) (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).

Ausschreibende Stelle: DI Lukas Vrtala Baumanagement GmbH, Andreas-Hofer-Gasse 14, A-1210 Wien, E-Mail: *g.paschinger@vrtala-bau.at*
Im Namen und auf Rechnung von: Wohnungseigentümergemeinschaft Hasenauerstraße, Hasenauerstraße 51, 1180 Wien, vertreten durch Hausverwaltung Matthias Koffer GmbH, Pötzleinsdorfer Straße 8/1/1, A-1180 Wien.
Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen: Die Leistungsverzeichnisse für nachfolgend angeführte Professionistenarbeiten sind unter *www.wohnfonds.wien.at - ausschreibungen - sanierung* kostenlos als Download erhältlich. Auskunft und Planeinsicht bei der ausschreibenden Stelle.
Für folgende Gewerke können durch eine Nachfrist noch Angebotsunterlagen behoben werden:
1.) Dachgewerke (LG 21, LG 22, LG 23, LG 25, LG 36, LG 56)
2.) Fassadenarbeiten
3.) Fensterbauer und Sonnenschutz
4.) Gerüstarbeiten
5.) Kellerdeckendämmung
6.) Schlosser
7.) Fliesenleger
Abgabetermin: spätestens bis Dienstag, 3. November 2026, 13.00 Uhr.
Angebotseröffnung: Dienstag, 3. November 2026, 14.00 Uhr.
Die Anbote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift **„Anbot – nicht öffnen! – Bauvorhaben Thermische Wohnhaussanierung Hasenauerstraße 51, 1180 Wien (FO - 0173/2025)"** sowie mit der Angabe des Gewerks **„Gewerk: ....."** an den wohnfonds_wien in 1082 Wien, Lenaugasse 10, Erdgeschoß zu übermitteln.
Der wohnfonds_wien empfiehlt die Verwendung des Formblattes „Angebotsabgabe Deckblatt Kuvert" siehe Link
https://www.wohnfonds.wien.at/downloads/san/Angebotsabgabe_Deckblatt_Kuvert.pdf
Um sicherzustellen, dass das Anbot rechtzeitig im wohnfonds_wien einlangt, wird empfohlen, dieses termingerecht persönlich beim wohnfonds_wien abzugeben. Zu spät einlangende Anbote können nicht berücksichtigt werden.
Achtung! Die persönliche Abgabe ist in der Zeit von Montag bis Donnerstag von 8.00 bis 17.00 Uhr und an Freitagen von 8.00 bis 12.00 Uhr im Eingangsbereich des wohnfonds_wien möglich.
Die Angebotseröffnung findet im Sitzungszimmer des wohnfonds_wien 1082 Wien, Lenaugasse 10 statt.
Voraussichtlicher Arbeitsbeginn: 2. Quartal 2027.

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

1. Auftraggeber: Stiftung Theresianische Akademie, Favoritenstraße 15, A-1040 Wien
2. a) Vergabeverfahren: offenes Verfahren
b) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen: Sanierung Dreifachsporthalle
Maßnahmen: Abbruch und Erneuerung des Sport- und Geräteraumbodens samt Heizestrich, Abbruch und Erneuerung sämtlicher Zwischenwände, Erneuerung und Ergänzung der Elektroinstallationen, Erneuerung der Sanitärinstallationen, diverse Brandschutzmaßnahmen (Türen, Erg. Brandschutzanlage, Sicherheitsbeleuchtung)
3. Voraussichtlicher Ausführzeitraum: 22. März 2027 bis 1. Oktober 2027
4. Gewerke: Baumeister, Trockenbau, HKLS, Elektroinstallationen, Schlosser, Fliesenleger, Sportstättenbau, Maler
5. a) Anforderung der Ausschreibungsunterlagen: Die Ausschreibungsunterlagen können auf Anforderung per E-Mail bei *atelier@architektur-kiener.at* ausschließlich in digitaler Form per download behoben werden: 1. Oktober 2026
b) Auskunft und Planeinsicht: Architekturatelier Kiener ZT KEG, Lindengasse 39, A-1070 Wien, Tel. (01) 523 44 75, E-Mail: *atelier@architektur-kiener.at*
6. a) Schlusstermin für die Einreichung der Angebote: 13. November 2026, bis 12.00 Uhr
b) Angebotsabgabe: Stiftung Theresianische Akademie, Favoritenstraße 15, Kuratorium 1. Stock
Die Angebote sind in einem verschlossenen Kuvert, versehen mit der Aufschrift „Angebot – nicht öffnen!" sowie der Angabe des Bieters, des Bauvorhabens und des Gewerkes zu übermitteln. Zu spät eingelangte Anbote können nicht berücksichtigt werden. Die Abgabe per E-Mail ist nicht zulässig!
7. a) Der Bieter oder deren Bevollmächtigte sind berechtigt, bei der Eröffnung der Angebote anwesend zu sein.
b) Angebotseröffnung: 13. November 2026, 13.00 Uhr, Theresianische Akademie, 1040 Wien, Favoritenstraße 15, Kuratorium, 1. Stock.

AUSSCHREIBUNG NACH DEM OFFENEN VERFAHREN

der Renovierungsarbeiten für das Sanierungsobjekt Bekanntmachung einer Direktvergabe von Sanierungsarbeiten (Die Inanspruchnahme von Förderungsmitteln nach dem WWFSG 1989 ist vorgesehen).

Sanierungsart: Thermische Sanierung
Ausschreibende Stelle: Architektin DI Monika Lehner, Meravigliag. 3, A-1060 Wien, *office@monika-lehner.at,* (+43)664/8128944.
Im Namen und auf Rechnung von: EG Goldschlagstr. 33, 1150 Wien, z HD Ludwig Hallas Immobilienverwaltung GesmbH, Museumstr. 5, A-1070 Wien, *office@hallas.at*
Modalitäten der Behebung der Angebotsunterlagen: Die Leistungsverzeichnisse für nachfolgend angeführte Professionistenarbeiten sind nach Voranmeldung in Papierform zum Selbstkostenpreis oder per Mail kostenlos bei Architektin Lehner erhältlich. Auskunft und Planeinsicht bei der ausschreibenden Stelle.
Für folgende Gewerke können durch eine Nachfrist noch Angebotsunterlagen behoben werden:
1. Fenstertausch
Abgabetermin: 15. Oktober 2026.
Anbotseröffnung: 16. Oktober 2026.
Die Anbote sind bei Architektin DI Monika Lehner per Mail oder Post abzugeben. Die Teilnahmeanträge sind zusätzlich ohne Beilagen per Mail an *office@wohnfonds.wien.at* zu übermitteln.
Voraussichtlicher Arbeitsbeginn: Ende 2026 Anfang 2027.

RIENER NACHFOLGER GmbH
Transportunternehmen
A-1210 Wien, Pastorstraße 47
Tel. (01) 258 23 45, Fax DW 73, 0650/355 97 37
e-mail: riener.transport@aon.at

FRANZ HÖDL Ges.m.b.H.
Tel.: 02215/300 80
www.franz-hoedl.at
2301 Wittau
Container Verleih
Entsorgungen
Straßenreinigung

Transporte aller Art!


*) Der vollständige Text der Bekanntmachung ist unter Angabe der jeweiligen ID-Nummer auf *http://www.gemeinderecht.wien.at* abrufbar.

40/2026, Österreichische Post AG
WZ 02Z030609 W
Stadt Wien (MA 53), Rathaus, 1010 Wien
Nicht retournieren